

**Z Á P I S , vč. Usnesení**

**P r o g r a m :**

1. Zahájení, volba ověřovatele zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola zápisu z jednání Rady obce ze dne 22. 11. 2021
4. Žádost o finanční podporu Středisko Víteček na činnost v roce 2022
5. Žádost o vyjádření k PD na akci novostavba RD, dále souhlas k připojení vjezdu na místní komunikace v k.ú. Štokov
6. Žádost o prodej části p.p.č. 1289 v k.ú. Neblažov
7. Dodatek č. 12 ke Smlouvě 3034 firmy mezi obcí Chodský Újezd a Ekodepon Černošín
8. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB a dohoda o umístění stavby v k.ú. Chodský Újezd, Horní Jadruž
9. Ceník pronájmů a služeb obce Chodský Újezd na rok 2022
10. Nákup zařízení do hasičské zbrojnice v Nahém Újezdci
11. Plán akcí kulturní komise Nahý Újezdec na rok 2022
12. Informace o neoprávněném pokácení stromů na soukromém pozemku v k.ú. Neblažov
13. Opětovné projednání záměru pronájmu hostince v Nahém Újezci
14. Nabídka na barevné letecké snímkování obce
15. Nabídka na využití předkupního práva v k.ú. Chodský Újezd
16. Ukončení pronájmu nebytových prostor v budově bývalé základní školy v Chodský Újezd
17. Žádost o změnu územního plánu obce Chodský Újezd ve zkráceném postupu
18. Změnové listy na vícepráce k nové hasičské zbrojnici
19. Finanční dary pro oceněné dárce krve
20. Darovací smlouva mezi obcí Chodský Újezd a [REDAKCE]
21. Darovací smlouva mezi obcí Chodský Újezd a [REDAKCE]
22. Žádost o povolení zvláštního užívání místní komunikace v k.ú. Horní Jadruž a k.ú. Chodský Újezd
23. Informace EkoKomu a.s. Praha o změně sazebníku a koeficientů bonusových složek od 1.1.2022
24. Dodatek č. 2 ke Smlouvě č. 4369 mezi obcí Chodský Újezd a Ekodeponem Černošín
25. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci na stavbu RD v k.ú. Nahý Újezdec
26. Finanční odměna člene kulturní komise Chodský Újezd [REDAKCE]
27. Schválení program řádného, 37. zasedání ZO, na den 5. 1. 2022

## Jednání :

- 972) Pan starosta navrhl za ověřovatele zápisu pana Jaroslava Grünera.  
U: Rada obce schválila pana Jaroslava Grünera ověřovatelem zápisu. 4 hlasy pro
- 973) Pan starosta navrhl projednat navržený program jednání.  
U: Rada obce schválila navržený program jednání. 4 hlasy pro
- 974) Rada obce provedla kontrolu zápisu z minulého zasedání Rady obce ze dne 22.11.2021.  
U: Rada obce vzala na vědomí podepsání zápisu ověřovatelem. 4 hlasy pro
- 975) Rada obce projednala žádost Střediska Víteček Černošín o finanční podporu na činnost v roce 2022  
U: Rada obce doporučuje ZO schválit finanční příspěvek ve výši 3.000,-- 4 hlasy pro
- 976) Rada obce projednala žádost ing. Pavla Kodýtky o vyjádření k PD na výstavbu RD na parcele 14/2, 14/3 1871 v k.ú. Štokov, dále pak souhlas se sjezdem na p.p.č. 1680/34 z místní komunikace na p.p.č. 1680/9 v k.ú. Štokov.  
U: Rada obce vydává souhlas s PD na akci novostavba RD v k.ú. Štokov, dále pak souhlasí s vybudováním sjezdu z p.č. 1680/34 na místní komunikaci p.č. 1680/9 v k.ú. Štokov 4 hlasy pro
- 977) Rada obce projednala žádost pana [REDAKCE] o prodej části p.p.č. 1289 v k.ú. Neblažov. Jedná se o cca 538 m<sup>2</sup>.  
U: Rada obce nedoporučuje ZO schválit záměr prodeje části p.p.č. 1289 v k.ú. Neblažov. 4 hlasů pro
- 978) Rada obce projednala Dodatek č. 12 ke smlouvě 3034 mezi obcí Chodský Újezd a EKODEPON Černošín. Jedná se o zvýšení cen za služby.  
U: Rada obce doporučuje ZO shora uvedený dodatek č. 12 schválit. 4 hlasy pro
- 979) Rada obce projednala Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodu o umístění stavby Chodský Újezd, TC, obec k NN č. IE-12-0008302/1/VB mezi obcí Chodský Újezd a ČEZ Distribuce a.s. Děčín na parcelách viz. příloha č. 1 v k.ú. Chodský Újezd a k.ú. Horní Jadruž  
U: Rada obce doporučuje ZO shora uvedenou smlouvu schválit. 4 hlasy pro
- 980) Rada obce projednala ceník pronájmů a služeb obce Chodský Újezd na rok 2022.  
U: Rada obce schválila ceník pronájmů a služeb na rok 2022 s tím, že ceny energií budou upraveny v měsíci lednu 2022 4 hlasy pro
- 981) Rada obce projednala žádost SDH Nahý Újezdec o uvolnění finančních prostředků z rozpočtu SDH Nahý Újezdec pro rok 2021 na nákup židlí a kancelářského nábytku do nové hasičské zbrojnice ve výši 50.776,-- Kč.  
U: Rada obce schválila shora uvedenou žádost 4 hlasy pro
- 982) Rada obce projednala plán kulturních akcí kulturní komise Nahý Újezdec na rok 2022.  
U: Rada obce vzala na vědomí plán kulturních akcí kulturní komise Nahý Újezdec. 4 hlasy pro
- 983) Rada obce projednala informační dopis od pana Jaroslava Kadečky, bytem Karlovy Vary o nelegální těžbě dřeva na jeho pozemku a na pozemcích pozemkového úřadu v k.ú. Neblažov.  
U: Rada obce vzala informaci na vědomí. 4 hlasy pro
- 984) Rada obce opětovně projednala záměr pronájmu nebytových prostor hostince v Nahém Újezdci. Do soutěže se nikdo nepřihlásil.  
U: Rada obce ukládá starostovi podání inzerátu na pronájem hostince v Nahém Újezdci 4 hlasy pro
- 985) Rada obce projednala nabídku Tomáše Hory s.r.o. na barevné letecké snímkování našich obcí za cenu 6.050,-- Kč s DPH.  
U: Rada obce vzala nabídku na vědomí. 4 hlasy pro
- 986) Rada obce projednala nabídku pana Jana Zatloukala, Nová Ves 38, na využití předkupního práva na odkup zemědělské budovy včetně p.p.č. 246/1. Tato budova stojí z části na p.p.č. 246/2, kterou vlastní obec

Chodský Újezd. Pan Zatloukal nabízí obci Chodský Újezd odkup této budovy včetně p.p.č. 246/1 za cenu 860.832,70 Kč. Přílohou je znalecký posudek.

U: Rada obce nedoporučuje ZO přijmout nabídku na odkup stavby včetně pozemku 4 hlasy pro

987) Rada obce projednala žádost pana Miroslava Špindlera o ukončení pronájmu nebytových prostor v budově bývalé ZŠ Chodský Újezd dohodou a to ke dni 31. 12. 2021.

U: Rada obce schválila ukončení nájmu nebytových prostor dohodou ke dni 31. 12. 2021 4 hlasy pro

988) Rada obce projednala žádost [redacted] na pořízení změny územního plánu ve zkráceném postupu.

U: Rada obce doporučuje ZO pořízení změny č. 1 územního plánu obce Chodská Újezd na návrh fyzické osoby 4 hlasy pro

989) Rada obce projednala změnové listy k akci Hasičská zbrojnice Nahý Újezdec za vícepráce, nárůst cen materiálu a změny v PD v celkové výši 555.203,-- bez DPH.

U: Rada obce doporučuje ZO schválit vícepráce na Hasičské zbrojnici za cenu 555.203,-- Kč bez DPH na základě změnových listů a změn PD v průběhu stavby. 4 hlasy pro

990) Rada obce projednala informaci Červeného kříže o předání ocenění dárcům krve [redacted]. Rada obce projednala finanční dar pro oceněné dárce krve ve výši 1.000,-- Kč pro každého.

U: Rada obce schválila finanční dar oceněným dárcům krve ve výši 1.000,-- Kč pro každého 4 hlasy pro

991) Rada obce projednala Darovací smlouvu mezi obcí Chodský Újezd a [redacted] na finanční dar ve výši 1.000,-- Kč za dobrovolné dárcovství krve.

U: Rada obce schválila shora uvedenou Darovací smlouvu. 4 hlasy pro

992) Rada obce projednala Darovací smlouvu mezi obcí Chodský Újezd a [redacted] a finanční dar ve výši 1.000,-- Kč za dobrovolné dárcovství krve.

U: Rada obce schválila shora uvedenou Darovací smlouvu. 4 hlasy pro

993) Rada obce projednala žádost ČEZ Distribuce a.s., o povolení zvláštního užívání komunikace pro umístění inženýrských sítí na parcele č.

3689/1,3690/66,3690/44,3690/3,3716/13,3690/5,3690/19,3690/18,3690/2,3690/29,3690/7,3653/1,435/4,3639/8,3639/9,3639/7,3639/10,3639/6,433/10,36/39/5,3639/4,3639/3,3689/16,3690/65, v k.ú. Chodský Újezd a parcele č. 1359 v k.ú. Horní Jadruž.

Jedná se o uložení vzdušného vedení inženýrských sítí, a to zemních kabelů 0,4 kW v obci Chodský Újezd.

U: Rada obce vydává souhlas se zvláštním užíváním místní komunikace dle žádosti 4 hlasy pro

994) Rada obce projednala informaci EkoKomu a.s. Praha o změně sazebníků odměn a koeficientů bonusových složek a standardy složení komunálních odpadů a podílů obalové složky od 1. 1. 2022.

U: Rada obce doporučuje ZO vzít tuto informaci EkoKomu na vědomí 4 hlasy pro

995) Rada obce projednala dodatek č. 2 ke Smlouvě 4369 mezi obcí Chodský Újezd a Ekodeponem Černošín o zvýšení cen za služby od 1.1.1022

U: Rada obce doporučuje ZO shora uvedený dodatek č. 2 schválit 4 hlasy pro

996) Rada obce projednala žádost [redacted] o vyjádření k PD na výstavbu RD na p.p.č. 978/8 v k.ú. Nahý Újezdec

U: Rada obce vydává souhlasné stanovisko k předložené PD na výstavbu RD na p.p.č. 978/8 v k.ú. Nahý Újezdec 4 hlasy pro

997) Rada obce projednala návrh předsedy kulturní komise na odměnu člene kulturní komise Chodský Újezd Michaele Divišové za činnost v roce 2021

U: Rada obce schválila finanční odměnu ve výši 2.000,-- Kč za činnost v kulturní komisi Chodský Újezd v roce 2021 4 hlasy pro

998 ) Rada obce projednala program řádného, 37. jednání ZO, na den 5. ledna 2022.

U: Rada obce schválila navržený program řádného jednání ZO.

4 hlasy pro

Milan Zajíc  
místostarosta



Václav Raba  
starosta



Ověřovatel zápisu:

Jaroslav Gruner



Zápis, vč. usnesení, vyhotovila dne 20. 12. 2021

Vlasta Cibulková

Nedílnou součástí tohoto zápisu, vč. usnesení je  
prezenční listina ze dne 20. prosince 2021  
příloha č. 1 k bodu 979)

# PREZENČNÍ LISTINA

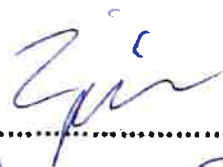
DATUM: 20.12.2021

Jednání Rady Obce Chodský Újezd.

Václav Raba



Milan Zajíc



Radek Slivoně



Stanislav Mikuš

OKLUVEN

Jaroslav Grůner

