

Jednání Rady obce dne 21.01.2026

# Z Á P I S , vč. USNESENÍ

## Program :

1. Zahájení, volba ověřovatele zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola zápisu z jednání Rady obce ze dne 17.12.2025
4. Žádost spolku Stop sečení srnčat – Plzeňsko, z.s. o finanční dar
5. Žádost „Střediska sociálních služeb Víteček“ o finanční dar
6. Žádost Svazu tělesně postižených v České republice z.s., místní org. Planá o finanční dar
7. Žádost o stanovisko ke sjezdu na pozemek p.p.č. 1330 v k.ú. Neblažov
8. Žádost o pacht p.p.č. 1357/1 v k.ú. Nahý Újezdec
9. Žádost o bezúplatnou zápůjčku prostor v bývalé ZŠ
10. Žádost o stanovisko obce k odstranění objektu č. 56 v k.ú. Nahý Újezdec
11. Žádosti o prodeje částí p.p.č. 3652/4 a p.p.č. 3689/1 obě v k.ú. Chodský Újezd
12. Žádost společnosti Agrobor s.r.o., IČ: 45353603, Nádražní 644, 348 02 Bor o vydání souhlasu s odběrem podzemních vod z vrtu na p.p.č. 1476 v k.ú. Nahý Újezdec
13. Žádost OMS Tachov o zápůjčku zasedací místnosti v budově OÚ
14. Cenové nabídky na výmalbu sálu v Nahém Újezdci
15. Cenová nabídka pro výkon technického a autorského dozoru na akci „Rekonstrukce MVN na p.p.č. 40/1, 40/2 a 1650/1, k.ú. Dolní Jadruž
16. Cenová nabídka pro výkon technického dozoru stavebníka na akci „Velkoplošná oprava povrchu vozovky – Štokov – 1.etapa“
17. Cenová nabídka pro výkon technického dozoru stavebníka na akci „Oprava části komunikace v Nahém Újezdci – etapa I“
18. Ukončení Dohody s panem ANONYMIZOVÁNO o pravidelném užívání nemovitosti ve vlastnictví obce
19. Záměr obce restaurovat varhany v kostele v Chodském Újezdě
20. Pověření p. starosty podpisem RO schválených smluv a dodatků
21. Program výjezdního 37. zasedání ZO dne 04.02.2026
22. Diskuse

**Přítomni:** viz prezenční listina (nedílná součást zápisu)

## U s n e s e n í :

### K bodu 1)

Jednání RO bylo zahájeno v 16:00 hodin místostarostou, panem Zajícem. Z jednání se omluvil starosta, pan Raba, přítomni jsou čtyři radní – viz prezenční listina, RO je tímto usnášeníschopná. Pan místostarosta navrhl ověřovatelem zápisu pana Jaroslava Grünera.

U 735): RO schválila navrženého ověřovatele zápisu.

**hlasování: jednomyslně**

### K bodu 2)

RO projednala navržený program jednání RO.

U 736 ): RO schválila navržený program jednání.

**hlasování: jednomyslně**

### K bodu 3)

Pan místostarosta provedl kontrolu Zápisu, vč. Usnesení z minulého jednání RO ze dne 17.12.2025 a konstatoval, že zápis byl řádně podepsán ověřovatelem.

U 737): RO vzala na vědomí podepsání zápisu z jednání RO ze dne 17.12.2025 ověřovatelem zápisu.

**hlasování: jednomyslně**

### K bodu 4)

RO projednala žádost spolku Stop sečení srnčat – Plzeňsko, z.s., IČ: 21192898, se sídlem Rochlov 84, 330 23 o finanční dar ve výši 3.000 Kč na projekty: „Záchrana mláďat srnčí zvěře a ostatních živočichů při jarní senoseči“ a „Péče o zraněné ježky a netopýry“

U 738): RO nesouhlasí s poskytnutím finančního daru spolku Stop sečení srnčat – Plzeňsko, z.s., IČ: 21192898, se sídlem Rochlov 84, 330 23 o finanční dar ve výši 3.000 Kč na projekty: „Záchrana mláďat srnčí zvěře a ostatních živočichů při jarní senoseči“ a „Péče o zraněné ježky a netopýry“

**hlasování: jednomyslně**

### K bodu 5)

Žádost o finanční podporu „Střediska sociálních služeb Víteček“, Plánská 270, Černošín, jehož zřizovatelem je 15. přední hlídka Royal Rangers Mariánské Lázně, se sídlem Kořen 60, 349 53 Olbramov, IČ: 68 78 20 24.

U 739) RO schválila žádost „Střediska sociálních služeb Víteček“ , jehož zřizovatelem je 15. přední hlídka Royal Rangers Mariánské Lázně, se sídlem Kořen 60, 349 53 Olbramov, IČ: 68782024 a na základě Darovací smlouvy poskytne finanční podporu ve výši 5.000 Kč.

**hlasování: jednomyslně**

U 740) RO odsouhlasila znění Darovací smlouvy s obdarovanou 15. přední hlídka Royal Rangers Mariánské Lázně, se sídlem Kořen 60, 349 53 Olbramov, IČ: 68782024 pro „Středisko sociálních služeb Víteček“.

**hlasování: jednomyslně**

K bodu 6)

Žádost Svazu tělesně postižených v České republice z.s., místní organizace Planá o poskytnutí daru.

U 741) RO schválila žádost Svazu tělesně postižených v České republice z.s., místní organizace Planá a na základě Darovací smlouvy poskytnete finanční dar ve výši 4.000 Kč.

**hlasování: jednomyslně**

U 742) RO odsouhlasila znění Darovací smlouvy Svazu tělesně postižených v České republice z.s., místní organizace Planá.

**hlasování: jednomyslně**

K bodu 7)

RO projednala žádost pana ANONYMIZOVÁNO o stanovisko obce ke sjezdu na p.p.č. 1330 v k.ú. Neblažov z místní komunikace p.p.č. 1421 v k.ú. Neblažov dle předložené projektové dokumentace.

U 743): RO vydává souhlasné stanovisko k žádosti pana ANONYMIZOVÁNO o stanovisko obce ke sjezdu na p.p.č. 1330 v k.ú. Neblažov z místní komunikace p.p.č. 1421 v k.ú. Neblažov dle předložené projektové dokumentace.

**hlasování: jednomyslně**

K bodu 8)

RO projednala žádost paní ANONYMIZOVÁNO, bytem Nahý Újezdec 30, 348 15 Planá o pacht p.p.č. 1357/1 v k.ú. Nahý Újezdec o výměře 10.816 m<sup>2</sup>.

U 744): RO neschválila žádost paní ANONYMIZOVÁNO, bytem Nahý Újezdec 30, 348 15 Planá o pacht p.p.č. 1357/1 v k.ú. Nahý Újezdec o výměře 10.816 m<sup>2</sup>.

**hlasování: jednomyslně**

K bodu 9)

RO projednala žádost paní ANONYMIZOVÁNO o bezúplatnou zápůjčku prostor v bývalé základní škole č.p. 65 v Chodském Újezdě a to každý pátek od 15:00 do 18:00 hod za účelem pořádání kurzu malování pro cca 20 dětí.

U 745): RO schválila žádost paní ANONYMIZOVÁNO o bezúplatnou zápůjčku prostor v bývalé základní škole č.p. 65 v Chodském Újezdě a to každý pátek od 15:00 do 18:00 hod za účelem pořádání kurzu malování pro cca 20 dětí, s tím, že v případě potřeby může obec využít tyto prostory pro konání jiných akcí. V takovém případě bude včas informováno.

**hlasování: jednomyslně**

K bodu 10)

RO se zabývala žádostí ANONYMIZOVÁNO, Projektování občanských a bytových staveb, IČ: 12480878, Ladova 193/62, 353 01 Mariánské Lázně o stanovisko obce jako vlastníka sousední p.p.č. 1660/1 v k.ú. Nahý Újezdec k odstranění objektu č.p. 56 v k.ú. Nahý Újezdec dle předložené dokumentace.

U 746) RO souhlasí a vydává kladné stanovisko k žádosti ANONYMIZOVÁNO, Projektování občanských a bytových staveb, IČ: 12480878, Ladova 193/62, 353 01 Mariánské Lázně o stanovisko obce jako vlastníka sousední p.p.č. 1660/1 v k.ú. Nahý Újezdec k odstranění objektu č.p. 56 v k.ú. Nahý Újezdec dle předložené dokumentace.

**hlasování: jednomyslně**

K bodu 11)

RO projednala žádosti občanů z č.p. 158, č.p 156, č.p 157, č.p 159, č.p 160 a č.p 161 v Chodském Újezdě o odkup částí p.p.č. 3652/4 a p.p.č. 3689/1 v k.ú. Chodský Újezd,

U 747) RO doporučuje ZO schválit adresné záměry prodeje částí p.p.č. 3652/4 a p.p.č. 3689/1 v k.ú. Chodský Újezd dle GP.

**hlasování: jednomyslně**

K bodu 12)

Žádost společnosti Agrobór s.r.o., IČ: 45353603, Nádražní 644, 348 02 Bor o vydání souhlasu s odběrem podzemních vod z vrtu, ve vlastnictví společnosti Agrobór s.r.o, na pozemku č. 1476 v k.ú. Nahý Újezdec, který je ve vlastnictví Obce Chodský Újezd.

U 748) RO souhlasí s přístupem společnosti Agrobór s.r.o., IČ: 45353603, Nádražní 644, 348 02 Bor na pozemek č. 1476 v k.ú. Nahý Újezdec, ve vlastnictví Obce Chodský Újezd za účelem odběru podzemních vod z vrtu, ve vlastnictví společnosti Agrobór s.r.o, umístěném na výše uvedeném pozemku. Vydání požadovaného souhlasu s odběrem podzemních vod nespadá do působnosti obce.

**hlasování: jednomyslně**

K bodu 13)

RO projednala žádost Okresního mysliveckého spolku o zápůjčku zasedací místnosti v budově obecního úřadu dle předloženého rozpisu od 6.2.2026 do 28.3.2026, v pátky od 17:00 – 21:00 hod a soboty od 8:00 – 12:00 hod.

U 749) RO schvaluje žádost Okresního mysliveckého spolku o zápůjčku zasedací místnosti v budově obecního úřadu dle předloženého rozpisu od 6.2.2026 do 28.3.2026, pátky od 17:00 – 21:00 hod a soboty od 8:00 – 12:00 hod.

**hlasování: jednomyslně**

K bodu 14)

RO projednala dvě přeložené cenové nabídky na výmalbu sálu v Nahém Újezdci. Cenovou nabídku od pana ANONYMIZOVÁNO ve výši 55.367 Kč a pana ANONYMIZOVÁNO ve výši 49.363 Kč.

U 750) RO schvaluje nabídku pana ANONYMIZOVÁNO na výmalbu sálu v Nahém Újezdci ve výši 49.363 Kč. Pan ANONYMIZOVÁNO není plátcem DPH.

**hlasování: jednomyslně**

K bodu 15)

RO projednala předloženou cenovou nabídku pana Bc. Jaroslava Zabloudila, DiS., projekce vodohospodářských staveb, Na vinici 1657, 349 01 Stříbro, pro výkon technického a autorského dozoru na akci „Rekonstrukce MVN na p.p.č. 40/1, 40/2 a 1650/1, k.ú. Dolní Jadruž“. Maximální celková cena dle cenové nabídky je 73 500 Kč. Cena je konečná, poskytovatel služby není plátcem DPH.

U 751) RO schvaluje předloženou cenovou nabídku pana Bc. Jaroslava Zabloudila, DiS., projekce vodohospodářských staveb, Na vinici 1657, 349 01 Stříbro, pro výkon technického a autorského dozoru na akci „Rekonstrukce MVN na p.p.č. 40/1, 40/2 a 1650/1, k.ú. Dolní Jadruž“. Maximální celková cena dle cenové nabídky je 73 500 Kč. Cena je konečná, poskytovatel služby není plátcem DPH.

**hlasování: jednomyslně**

K bodu 16)

RO projednala předloženou cenovou nabídku pana Jiřího Trávníčka, IČ: 21985031, dopravní stavby/nekolejová doprava, Plzeňská 50, 349 01 Stříbro, pro výkon technického dozoru stavebníka na akci „Velkoplošná oprava povrchu vozovky – Štokov – 1.etapa“. Nabídková cena 67 250 Kč je stanovena jako cena nejvýše přípustná po celou dobu plnění. Cena je konečná, poskytovatel služby není plátcem DPH.

U 752) RO schvaluje předloženou cenovou nabídku Jiřího Trávníčka, IČ: 21985031, dopravní stavby/nekolejová doprava, Plzeňská 50, pro výkon technického dozoru stavebníka na akci „Velkoplošná oprava povrchu vozovky – Štokov – 1.etapa“. Nabídková cena 67 250 Kč je stanovena jako cena nejvýše přípustná po celou dobu plnění. Cena je konečná, poskytovatel služby není plátcem DPH.

**hlasování: jednomyslně**

K bodu 17)

RO projednala předloženou cenovou nabídku pana Jiřího Trávníčka, IČ: 21985031, dopravní stavby/nekolejová doprava, Plzeňská 50, 349 01 Stříbro, pro výkon technického dozoru stavebníka na akci „Oprava části komunikace v Nahém Újezdci – etapa I.“. Nabídková cena 55 450 Kč je stanovena jako cena nejvýše přípustná po celou dobu plnění. Cena je konečná, poskytovatel služby není plátcem DPH.

U 753) RO schvaluje předloženou cenovou nabídku Jiřího Trávníčka, IČ: 21985031, dopravní stavby/nekolejová doprava, Plzeňská 50, pro výkon technického dozoru stavebníka na akci „Oprava části komunikace v Nahém Újezdci – etapa I.“. Nabídková cena 55 450 Kč je stanovena jako cena nejvýše přípustná po celou dobu plnění. Cena je konečná, poskytovatel služby není plátcem DPH.

**hlasování: jednomyslně**

K bodu 18)

RO projednala ukončení Dohody o pravidelném užívání nemovitosti ve vlastnictví obce ze dne 01.11.2025 na základě ústní výpovědi ze strany pana ANONYMIZOVÁNO. Dohoda byla ukončena ke 30.11.2025.

U 754) RO souhlasí s ukončení Dohody o pravidelném užívání nemovitosti ve vlastnictví obce ze dne 01.11.2025 na základě ústní výpovědi ze strany pana ANONYMIZOVÁNO. Dohoda byla ukončena ke 30.11.2025.

**hlasování: jednomyslně**

K bodu 19)

RO projednala záměr obce zajistit restaurování varhan v kostele, v Chodském Újezdě a s tím spojenou nabídku odborníka, organologa, pana Štěpána Svobody, IČ: 06611214, na zpracování restaurátorského záměru v ceně 24.000 Kč bez DPH. Cena je platná pro rok 2026 a poskytovatel služby není plátcem DPH. Vzhledem k tomu, že restaurování polychromie varhanní skříně, ornamentální a figurální výzdoby varhan je předmětem jiné profese, nejsou tyto komponenty předmětem projednávané nabídky.

U 755) RO schválila záměr obce zajistit restaurování varhan v kostele, v Chodském Újezdě a s tím spojenou nabídku odborníka, organologa, pana Štěpána Svobody, IČ: 06611214, na zpracování restaurátorského záměru v ceně 24.000 Kč bez DPH. Cena je platná pro rok 2026 a poskytovatel služby není plátcem DPH.

**hlasování: jednomyslně**

K bodu 20)

RO projednala pověření pana starosty podpisem všech RO schválených smluv a dodatků na jednání dne 21.01.2026.

U 756) RO pověřuje p. starostu podpisem všech smluv a dodatků schválených RO na tomto jednání dne 21.01.2026.

**hlasování: jednomyslně**

K bodu 21)

RO sestavila program výjezdního 37. zasedání ZO, které se uskuteční dne 04.02.2026 v Penzionu U Bernardýna, ve Štokově.

U 757): RO sestavila program výjezdního 37. zasedání ZO, které se uskuteční dne 04.02.2026 v Penzionu U Bernardýna, ve Štokově.

**hlasování: jednomyslně**

K bodu 22)

Diskuse

**Místostarosta:**

Milan **Zajíc**, v. r.

**Ověřovatel zápisu:**

**Jaroslav Grüner**, v. r.

Zapsala dne: 21.01.2026 Miroslava Opavová

*Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, v platném znění.*