

Z Á P I S , vč. USNESENÍ

Program :

1. Zahájení, volba ověřovatele zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola zápisu z jednání Rady obce ze dne 19.03.2025
4. Děkovný dopis Svazu tělesně postižených v ČR, z. s., MO Planá
5. Cenové nabídky na výkopové práce v místě budoucího místa Památníku obětem 1. sv. války
6. Cenové nabídky na výkon technického dozoru investora na akci: Novostavba zázemí u fotbalového hřiště v Horní Jadruži
7. Cenové nabídky na dodání a montáž žaluzií a sítí proti hmyzu v Mateřské škole Chodský Újezd
8. Cenové nabídky na pořízení a instalaci kamery, vč. příslušenství případně pronájem na multifunkčním hřišti v Chodském Újezdě
9. Dohodu o ukončení Nájemní smlouvy, jejímž předmětem byl pronájem p. p. č. 1289 (dříve 1255/1) v k. ú. Neblažov.
10. Žádost Ing. Pavla Kodýtky o vydání souhlasu s přesunutím sjezdu na akci: Novostavba RD na p. p. č. 415/41 v k.ú. Chodský Újezd
11. Nákup špekáčků do všech částí obce pro občany při stavění májek
12. Přehled hospodaření Mateřské školy Chodský Újezd za rok 2024
13. Žádost o pacht p. p. č. 1337 v k.ú. Neblažov
14. Smlouva o dílo se společností Hřiště MATY, s.r.o., na dodávku a montáž herních prvků akce: Výstavba dětského hřiště v Chodském Újezdě
15. Vyhodnocení nabídek na pacht p. p. č. 1463 v k.ú. Nahý Újezdec, p. p. č. 360/9, 360/10, 360/11 v k. ú. Chodský Újezd
16. Nabídka abonentního vstupného v rámci projektu Kultura občanům
17. Žádost společnosti Atstructures s. r. o. o součinnost při akci: Rekonstrukce mostu přes Slatinný potok
18. Žádost investora a stavebníka – Povodí Vltavy, s.p. – o vydání souhlasu s plánovanou realizací stavby „Slatinný potok, ř. km 4,0 – 6,0, revitalizace koryta toku
19. Odvodnění, odvedení povrchové a dešťové vody v Neblažově
20. Program 29. zasedání ZO dne 07.05.2025
21. Úprava povrchů na p. p. č. 415/34 a p. p. č. 213/2 v k.ú. Chodský Újezd
22. Diskuse

Přítomni: viz prezenční listina

U s n e s e n í :

K bodu 1)

Jednání RO bylo zahájeno v 16:00 hodin p. starostou. Z jednání se nikdo neomluvil, přítomni jsou tedy všichni radní – viz prezenční listina a RO je tímto usnášeníschopná. Pan starosta navrhl ověřovatelem zápisu pana Radka Slivoně.

U 547): RO schválila navrženého ověřovatele zápisu.

hlasování: jednomyslně

K bodu 2)

RO projednala navržený program jednání RO.

U 548): RO schválila navržený program jednání.

hlasování: jednomyslně

K bodu 3)

P. starosta provedl kontrolu Zápisu, vč. Usnesení z minulého jednání RO ze dne 19.03.2025 a konstatoval, že zápis byl řádně podepsán ověřovatelem.

U 549): RO vzala na vědomí podepsání zápisu z jednání RO ze dne 19.03.2025 ověřovatelem zápisu.

hlasování: jednomyslně

K bodu 4)

RO bylo doručeno poděkování Svazu tělesně postižených v ČR, z. s., místní organizace Planá, za poskytnutí daru pro rok 2025.

U 550): RO vzala na vědomí poděkování Svazu tělesně postižených v ČR, z. s., místní organizace Planá, za poskytnutí daru pro rok 2025.

hlasování: jednomyslně

K bodu 5)

RO projednala Cenové nabídky na provedení výkopových prací na p. p. č. 3690/40 v k.ú. Chodský Újezd v místě zamýšlené stavby Památníku obětem 1. světové války: 1) Petr Pajer, IČ 01044678, se sídlem Chodský Újezd 100, ve výši 62.000,- Kč, bez 21 % DPH; 2) Václav Řánek, IČ 41636678, se sídlem Halže, Sadová 235, ve výši 42.700,- Kč, není plátce DPH.

U 551): RO schválila zadání výkopových prací na p. p. č. 3690/40 v k. ú. Chodský Újezd v místě zamýšlené stavby Památníku obětem 1. světové války dle nejnižší předložené cenové nabídky firmě: Václav Řánek, IČ 41636678, se sídlem Halže, Sadová 235, ve výši 42.700,- Kč, není plátce DPH.

hlasování: jednomyslně

K bodu 6)

RO projednala předložené Cenové nabídky na výkon technického dozoru investora na akci: Novostavba zázemí u fotbalového hřiště v Horní Jadruži 1) Ing. Pavel Kodýtek, IČ 66270162, se sídlem Planá, Revoluční 823, ve výši měsíčně 26.000,- Kč, (není plátce DPH), včetně cestovného; 2) Jiří Trávníček, IČ 21985031, Stříbro, Plzeňská 50, ve výši 29.500,- Kč (není plátce DPH)/ měsíčně.

U 552): RO schválila zadání prací na výkon technického dozoru investora na akci: Novostavba zázemí u fotbalového hřiště v Horní Jadruži, dle nejnižší předložené cenové nabídky firmě: Ing. Pavel Kodýtek, IČ 66270162, se sídlem Planá, Revoluční 823, ve výši měsíčně 26.000,- Kč, není plátce DPH, včetně cestovného. hlasování: jednomyslně

K bodu 7)

RO projednala předložené Cenové nabídky na dodání a montáž žaluzií a sítí proti hmyzu v Mateřské škole Chodský Újezd 1) NEJMONT s. r. o., IČ 14341441, se sídlem Úšovice, F. Kafky 833, ve výši 31.489,68 Kč, vč. 21 % DPH; 2) Tomáš Suttý, IČ 6943504, Tachov, Slovenská 983, ve výši 35.682,90 Kč, vč. 21 % DPH.

U 553): RO schválila dodání a montáž žaluzií a sítí proti hmyzu v Mateřské škole Chodský Újezd dle nejnižší předložené cenové nabídky firmě: NEJMONT s. r. o., IČ 14341441, se sídlem Úšovice, F. Kafky 833, ve výši 31.489,68 Kč, vč. 21 % DPH.

hlasování: jednomyslně

K bodu 8)

RO projednala cenové nabídky společnosti KETNET s.r.o., IČ 26330326, Vilémovská 1602, Tachov na kamerové zařízení na multifunkčním hřišti v Chodském Újezdě:

varianta 1) instalace pevné kamery, záznamového zařízení, vč. příslušenství ve výši 32.939,83 Kč, vč. 21 % DPH + akivační poplatek ve výši 2.000,- Kč a měsíční paušál ve výši 200,- Kč, vč. DPH; **varianta 2)** pronájem kamery, včetně příslušenství, datového úložiště 10 dní, vzdálený přístup, ve výši 943,80 Kč, vč. 21 % DPH/ měsíčně, při závazku na 36 měsíců.

U 554): RO schválila pronájem kamery, včetně příslušenství, 10denního datového úložiště, vzdálený přístup, ve výši 943,80 Kč, vč. 21 % DPH/ měsíčně, při závazku na 36 měsíců, dle cenové nabídky společnosti KETNET s.r.o., IČ 26330326, Vilémovská 1602, Tachov na kamerové zařízení na multifunkčním hřišti v Chodském Újezdě. hlasování: jednomyslně

K bodu 9)

RO projednala Dohodu o ukončení Nájemní smlouvy s panem [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], jejímž předmětem byl pronájem p. p. č. 1289 (dříve 1255/1) v k. ú. Neblažov.

U 555): RO schválila Dohodu o ukončení Nájemní smlouvy s panem [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], jejímž předmětem byl pronájem p. p. č. 1289 (dříve 1255/1) v k. ú. Neblažov. hlasování: jednomyslně

K bodu 10)

RO projednala Žádost Ing. Pavla Kodýtky, IČ 66270162, se sídlem Revoluční 823, Planá, o vydání souhlasu s přesunutím sjezdu na akci: Novostavba RD na p. p. č. 415/41 v k.ú. Chodský Újezd, investorů [REDAKCE] na sever od objektu RD z původní východní polohy.

U 556): RO uděluje souhlas s přesunutím sjezdu na akci: Novostavba RD na p. p. č. 415/41 v k. ú. Chodský Újezd dle předložené projektové dokumentace vypracované Ing. Pavlem Kodýtkem, IČ 66270162, se sídlem Revoluční 823, Planá, investorů [REDAKCE] na sever od objektu RD z původní východní polohy.

hlasování: jednomyslně

K bodu 11)

RO navrhla zakoupit špekáčky do všech částí obce Chodský Újezd pro občany při stavění májek.

U 557): RO schválila nákup špekáčků pro občany při stavění májek do všech částí obce.

hlasování: jednomyslně

K bodu 12)

RO byl předložen Přehled hospodaření Mateřské školy Chodský Újezd za rok 2024 s návrhem na vypořádání hospodářského výsledku ve výši 346.890,61 Kč organizace za rok 2024, takto: částku 162.974,43 Kč použít k úhradě ztráty minulých let; částku 183.916,18 Kč převést do Fondu rezerv na účelem rozvoje organizace.

U 558): RO schválila Účetní závěrku Mateřské školy Chodský Újezd za rok 2024, včetně vypořádání hospodářského výsledku ve výši 346.890,61 Kč organizace za rok 2024, takto: částku 162.974,43 Kč použít k úhradě ztráty minulých let; částku 183.916,18 Kč převést do Fondu rezerv na účelem rozvoje organizace.

hlasování: jednomyslně

K bodu 13)

RO byla předložena žádost pana [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], o pacht p. p. č. 1337 v k.ú. Neblažov o výměře. 16 987 m².

U 559) RO schválila záměr pachtu p. p. č. 1337 v k.ú. Neblažov o výměře 16 987 m².

hlasování: jednomyslně

K bodu 14)

RO projednala Smlouvu o dílo se společností Hřiště MATY, s.r.o., IČ 24777510, se sídlem Lidická 20006/26, Brno, vítězem výběrového řízení na dodávku a montáž herních prvků akce: Výstavba dětského hřiště v Chodském Újezdě, za cenu zhotoveného díla ve výši 1,365.623,42 Kč, vč. 21 % DPH.

U 560): RO doporučuje ZO schválit Smlouvu o dílo se společností Hřiště MATY, s. r. o., IČ 24777510, se sídlem Lidická 20006/26, Brno, vítězem výběrového řízení na dodávku a montáž herních prvků akce: Výstavba dětského hřiště v Chodském Újezdě, za cenu zhotoveného díla ve výši 1,365.623,42 Kč, vč. 21 % DPH.

hlasování: jednomyslně

K bodu 15)

RO projednala na základě žádosti ze dne 17.03.2025 o pacht p. p. č. 1463 v k.ú. Nahý Újezdec a p. p. č. 360/9, 360/10, 360/11 v k. ú. Chodský Újezd a na základě zveřejněného záměru pachtu vyhodnotila předloženou nabídku takto:

U 561): RO schválila uzavření pachtovní smlouvy s jediným předkladatelem nabídky, panem [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] za nabídnutou cenu za p. p. č. 1463 o výměře 3 743 m² v k.ú. Nahý Újezdec ve výši 0,12 Kč/m² a u p. p. č. 360/9 o výměře 4 048 m², č. 360/10 o výměře 1 776 m² a č. 360/11 o výměře 2 348 m² v k. ú. Chodský Újezd za nabídnutou cenu ve výši 0,15 Kč/m². hlasování: jednomyslně

K bodu 16)

RO projednala nabídku DJKT v Plzni v rámci projektu Kultura občanům na abonentní předplatné v sezoně 2025/2026, která obsahuje 4 představení (případně jedno bonusové). Projekt navazuje na předchozí sezonu, kdy opětovně je nastaveno, že doprava bude hrazena s částečnou účastí PK a obce, oproti minulé sezoně, jsou nyní nabízena rovnou 4 abonentní představení, což představuje menší administrativní zátěž pro obce.

U 562): RO vzala na vědomí nabídku DJKT v Plzni na abonentní předplatné v sezoně 2025/2026 v rámci projektu Kultura občanům. Informace bude předána občanům formou SMS, rozhlasu, umístěním do veřejných desek a na web obce. hlasování: jednomyslně

K bodu 17)

RO projednala Žádost společnosti Atstructures s. r. o. o součinnost při akci: Rekonstrukce mostu přes Slatinný potok, a to oslovením pana [REDAKCE], majitele p. p. č. 1295 v k.ú. Neblažov, kdy v rámci rekonstrukce mostu bude dotčen jeho pozemek a strom – bříza a je nutné získat jeho souhlas s kácením stromu a také s prováděním stavebních prací.

U 563): RO schválila poskytnutí součinnosti na akci: Rekonstrukce mostu přes Slatinný potok za účelem získání souhlasu vlastníka p. p. č. 1295 v k. ú. Neblažov s kácením stromu a s prováděním stavebních prací na části tohoto pozemku. hlasování: jednomyslně

K bodu 18)

RO projednala Žádost investora a stavebníka – Povodí Vltavy, s. p. – o vyjádření souhlasu s plánovanou realizací stavby „Slatinný potok, ř. km 4,0 – 6,0, revitalizace koryta toku, tj. vyjádření souhlasu s vydáním stavebního povolení záměru stavby vodního díla dle předložené projektové dokumentace, s dočasným a trvalým zábořem části pozemků a s budoucím majetkoprávním vypořádáním trvale dotčených pozemků - s jejich výkupem, případně směnou na základě geometrického plánu a znaleckého posudku na ocenění těchto pozemků. Geometrický plán a znalecký posudek nechá zpracovat investor na své náklady.

U 564): RO doporučuje ZO schválit plánovanou realizaci stavby investora a stavebníka Povodí Vltavy, s. p. „Slatinný potok, ř. km 4,0 – 6,0, revitalizace koryta toku“ a vyjádřila souhlas s vydáním stavebního povolení záměru stavby vodního díla dle předložené projektové dokumentace, s dočasným a trvalým zábořem části pozemků a s budoucím majetkoprávním vypořádáním trvale dotčených pozemků - s jejich výkupem, případně směnou na základě geometrického plánu a znaleckého posudku na ocenění těchto pozemků. Geometrický plán a znalecký posudek nechá zpracovat investor na své náklady. hlasování: jednomyslně

K bodu 19)

RO projednala nutnost odvedení dešťových vod na p. p. č. 1255/4 v k. ú. Neblažov.

**U 565): RO ukládá p. starostovi poplat cenové nabídky na odvodnění p. p. č. 1255/4 v k. ú. Neblažov
hlasování: jednomyslně**

K bodu 20

RO sestavila program 29. výjezdního zasedání ZO na den 07.05.2025

**U 566): RO schválila program 29. výjezdního zasedání ZO na den 07.05.2025 s místem konání ve Štokově.
hlasování: jednomyslně**

K bodu 21)

RO projednala nutnost úpravy povrchu na budoucím dětském hřišti na p. p. č. 415/34 v k. ú. Chodský Újezd. V souvislosti s uzavřením smlouvy se společností Hřiště MATY, s.r.o., na dodávku a montáž herních prvků na budoucím dětském hřišti. Dále pak RO projednala nutnost odstranění betonových obrubníků na betonovém hřišti v Chodském Újezdě. RO odsouhlasila pronájem bagru, vč. obsluhy na provedení těchto prací za hod. sazbu 1.440,- Kč, bez DPH.

**U 567): RO schválila provedení terénních prací na p. p. č. 415/34 a odstranění betonových obrubníků na p. p. č. 213/2, vše v k. ú. Chodský Újezd společností AFR- zemní práce, s.r.o., IČ 25226258, se sídlem Sadová 437, Chodová Planá, za cenu 20.160,- Kč bez DPH (14 hod.).
hlasování: jednomyslně**

Místostarosta:
Milan Zajíc, v. r.

Starosta:
Václav Raba, v. r.

Ověřovatel zápisu:
Radek Slivoně, v. r.

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. [2016/679](#), o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, v platném znění.