

U S N E S E N Í

z jednání Zastupitelstva obce č. 42 ze dne 02.09.2026 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Chodském Újezdě

Zastupitelstvo obce

I. s c h v a l u j e:

1076) návrhovou komisi ve složení: Zdeněk Pokorný, Martin Šlehofer

1077) ověřovatele zápisu ve složení: Daniel Procházka, Jaroslav Grüner

1078) navržený program jednání ZO č. 42, rozšířený o tyto čtyři body, zařazené za bod č. 5:

- **1. vložený bod** - *Smlouva o poskytnutí účelové dotace č. 37812026 Plzeňským krajem na akci „Oprava části místní komunikace v Nahém Újezdci“*
- **2. vložený bod** – *Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se společností GRACCULUS s.r.o. na méněpráce při akci „Rekonstrukce MVN na p.p.č. 40/1, 40/2 a 1650/1 v k.ú. Dolní Jadruž“*
- **3. vložený bod** – *Smlouva č. 8600010655 o právu provedení stavby nebo opatření na části pozemku č. 2118 v k.ú. Dolní Jadruž, vlastníka Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, příspěvkové organizace, IČ: 72053119 se sídlem Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, ve věci realizace stavby s označením „Chodský Újezd – komunikace k válečnému zajateckému hřbitovu“*
- **4. vložený bod** – *Žádost společnosti Elektromontáže Touš s.r.o. o souhlas s umístěním stavby Č. IV-12-0026586, značka Chodský Újezd TC, p. 23 kNN, na pozemcích ve vlastnictví obce č. 3653/2, 3653/1 a 3653/13 v k.ú. Chodský Újezd*
a
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0026586 pro ČEZ Distribuce, a.s, IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín společností Elektromontáže Touš s.r.o., IČ: 29089247, Úherce Topolová 68, 330 23 Nýřany.

1079) diskusi ke každému bodu zvlášť

1080) Smlouvu o poskytnutí účelové dotace č. 37812026, mezi Obcí Chodský Újezd a Plzeňským krajem, Škroupova 18, 301 00 Plzeň, IČ: 70890366, ve výši 450 000 Kč na akci „Oprava části místní komunikace v Nahém Újezdci“.

1081) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se společností GRACCULUS s.r.o., Tepelská 434, 364 01 Toužim, IČ: 01496735 na méněpráce při akci „Rekonstrukce MVN na p.p.č. 40/1, 40/2 a 1650/1 v k.ú. Dolní Jadruž“.V souladu s tímto dodatkem dochází ke snížení celkové ceny díla o částku 8 473,07 Kč bez DPH. Nově bude za provedení Předmětu díla cena celkem 4 187 221,84 Kč bez DPH a 5 066 538,43 Kč včetně 21% DPH.

1082) Smlouvu č. 8600010655 o právu provedení stavby nebo opatření na části pozemku č. 2118 v k.ú. Dolní Jadruž, vlastníka Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvkové organizace, IČ: 72053119 se sídlem Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, ve věci realizace stavby s označením: „Chodský Újezd – komunikace k válečnému zajateckému hřbitovu“

1083) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0026586 pro ČEZ Distribuce, a.s, IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín zastoupené Elektromontáže Touš s.r.o., IČ: 29089247, Úherce Topolová 68, 330 23 Nýřany

1084) zachování stávající výše nájmu na pozemcích č. 1396 (22.889 m²) a č. 1400 (16.271 m²) v k.ú. Neblašov pro Myslivecký spolek „Hubertus“ Nahý Újezdec. Nájemné bude nadále pravidelně navyšováno o míru inflace dle ujednání v nájemní smlouvě.

II. u d ě l u j e s o u h l a s

1085) s umístěním stavby č. IV-12-0026586 značka Chodský Újezd TC, p. 23, kNN, dle předložené dokumentace, na pozemcích ve vlastnictví obce č. 3653/2, 3653/1 a 3653/13 v k.ú. Chodský Újezd pro ČEZ Distribuce, a.s, IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín zastoupené Elektromontáže Touš s.r.o., IČ: 29089247, Úherce, Topolová 68, 330 23 Nýřany.

III. b e r e n a v ě d o m í :

1086) elektronické nahrávání průběhu jednání ZO č. 42

1087) podepsání zápisu z jednání ZO č. 41 ze dne 03.06.2026

1088) kontrolu plnění usnesení z jednání ZO č. 41 ze dne 03.06.2026

1089) zprávu o činnosti RO za měsíce červen, červenec, srpen 2026

1090) Zápis z jednání Finančního výboru ze dne 10.06.2026

1091) Zápis ze zasedání Kontrolního výboru ze dne 15.06.2026

IV. n e s c h v a l u j e :

1092) záměr prodeje p.p.č. 1680/14 a části z p.p.č.1680/13 obě v k.ú. Štokov v rozsahu specifikovaném v žádosti 

1093) nový návrh Kupní smlouvy s uvedenou „vyhláškovou cenou“ ve výši 198 280 Kč stanovenou dle Znaleckého posudku č. 037567/2026 vypracovaného znalcem  za prodej pozemků z důvodu majetkoprávního vypořádání se státním podnikem Povodí Vltavy, IČ: 70889953, Holečkova 3178/8, Praha 5 – Smíchov za účelem vybudování stavby vodního díla – Slatinný potok, ř. km 4,0 – 6,0, revitalizace koryta toku, když při posledních úpravách kupní smlouvy byla navržena „cena obvyklá“ ve výši 777 120 Kč, taktéž stanovená ve výše uvedeném Znaleckém posudku.

p o v ě ř u j e :

1094) starostu obce osobním projednáním žádosti  o prodeji p.p.č. 1680/14 a části z p.p.č.1680/13 obě v k.ú. Štokov.

1095) starostu obce podpisem všech smluv a dodatků schválených ZO na tomto jednání dne 02.09.2026

Místostarosta:

Milan **Z a j í c, v. r.**

Starosta:

Václav **R a b a, v. r.**