

Z Á P I S , vč. Usnesení

Program :

1. Zahájení, schválení ověřovatele zápisu
2. Schválení programu jednání Rady obce
3. Kontrola zápisu z minulého jednání RO ze dne 16. 12. 2020
4. Žádost o prodej části p.p.č. 422/1 v k.ú. Chodský Újezd (díl 1)
5. Žádost o pacht p.p.č. 2074 v k.ú. Dolní Jadruž
6. Žádost o pacht p.p.č. 1438 a p.p.č. 1439 v k.ú. Horní Jadruž
7. Žádost o pacht p.p.č. 2000 v k.ú. Dolní Jadruž
8. Žádost o prodej části p.p.č. 422/1 v k.ú. Chodský Újezd (díl 2)
9. Žádost o prodej části p.p.č. 422/1 v k.ú. Chodský Újezd (díl 3)
10. Žádost o prominutí nájemného za pronájem nebyt. prostor v býv. ZŠ v Chodském Újezdě
11. Nabídka hudebních znělek pro obecní veřejný rozhlas
12. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí účelové dotace na dopr. obslužnost s PK
13. Žádost o prodej p.p.č. 3698/8, části p.p.č. 3698/1 a stav.p.č. 213 se stavbou v Chod. Újezdě
14. Dodatek č. 20 ke smlouvě s Igrem, s.r.o. Tachov
15. Dodatek č. 10 ke smlouvě č. 3034 s Ekodeponem s.r.o. Černošín
16. Financování společného webového portálu „Tachovsko.com“ v roce 2021
17. Smlouva o zřízení VB (služebnosti) v k.ú. Štokov TC, p.č. 1552/6 kNN
18. Informace Ekokomu Praha o změně sazebníku odměn od 1. 1. 2021
19. Informace MV ČR o změně zákonů upravujících oblast odpad. hospodářství od 1. 1. 2021
20. Návrh na snížení prodejní ceny domu čp. 24 v k.ú. Nahý Újezdec
21. Rekonstrukce datové sítě v budově Obecního úřadu v Chodském Újezdě
22. Vyjádření starostky [redacted] k pracovní skupině [redacted] („Chceme okresní nemocnici“)
23. Dotační program stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje
24. Vyjádření ke stavbě DČOV u čp. 29 v Nahém Újezdci
25. Návrh Rady obce na smýcení stromů rostoucích na obecních pozemcích v Chod. Újezdě, Horní Jadruži a v Nahém Újezdci
26. Program jednání ZO č. 26/2021 na den 3. 2. 2021

Jednání :

- 753) Rada obce navrhla schválit ověřovatele zápisu pana Václava Rabu.
U: RO schválila pana Václava Rabu za ověřovatele zápisu. (jednomyslně)

- 754) Rada obce projednala navržený program jednání.
U: RO schválila navržený program jednání. (jednomyslně)
- 755) Rada obce provedla kontrolu zápisu z minulého jednání RO ze dne 16. 12. 2020.
U: Rada obce schválila zápis z jednání RO ze dne 16. 12. 2020. (jednomyslně)
- 756) Rada obce projednala žádost [redacted] o prodej části p.p.č. 422/1 v k.ú. Chodský Újezd (cca 290 m² – díl 1).
U: RO doporučuje ZO schválit záměr prodeje části p.p.č. 422/1 v k.ú. Chodský Újezd (díl 1). (jednomyslně)
- 757) Rada obce projednala žádost [redacted] o pacht p.p.č. 2074 o výměře 40 193 m² v k. ú. Dolní Jadruž.
U: RO schválila záměr pachtu shora uvedené parcely v k. ú. Dolní Jadruž. (jednomyslně)
- 758) Rada obce projednala žádost [redacted] o pacht p.p.č. 1439 o výměře 6 751 m² a p.p.č. 1438 o výměře 10 158 m², obojí v k.ú. Horní Jadruž.
U: RO schválila záměr pachtu shora uvedených parcel. (jednomyslně)
- 759) Rada obce projednala žádost [redacted] o pacht p.p.č. 2000 o výměře 31 047 m² v k.ú. Dolní Jadruž.
U: RO schválila záměr pachtu shora uvedené parcely v k.ú. Dolní Jadruž. (jednomyslně)
- 760) Rada obce projednala žádost [redacted] o prodej části p.p.č. 422/1 v k.ú. Chodský Újezd (cca 380 m² – díl 2).
U: RO doporučuje ZO schválit záměr prodeje p.p.č. 422/1 v k.ú. Chodský Újezd (díl 2). (jednomyslně)
- 761) Rada obce projednala žádost [redacted] o prodej části p.p.č. 422/1 v k.ú. Chodský Újezd (cca 81 m² – díl 3).
U: RO doporučuje ZO schválit záměr prodeje části p.p.č. 422/1 (díl 3). (jednomyslně)
- 762) Rada obce se zabývala žádostí [redacted] o opětovné prominutí nájmu za nebytové prostory v bývalé ZŠ v Chodském Újezdě z důvodu nemožnosti provádění hudebních zkoušek (vládní nařízení).
U: RO schvaluje prominutí nájmu za nebyt. prostory v býv. ZŠ až do doby, kdy to bude možné podle vládních nařízení. (jednomyslně)
- 763) Rada obce se zabývala nabídkou [redacted] na hudební znělky pro veřejný rozhlas.
U: RO vzala shora uvedenou nabídku na vědomí. (jednomyslně)
- 764) Rada obce projednala Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace na dopravní obslužnost od 14. 6. 2020 do 12. 12. 2020 mezi Obcí Chodský Újezd a Krajským úřadem Plzeňského kraje ve výši 31 924,37 Kč.
U: RO doporučuje ZO schválit shora uvedenou veřejnoprávní smlouvu. (jednomyslně)
- 765) Rada obce projednala žádost [redacted] o prodej p.p.č. 3698/8 o výměře 82 m², části p.p.č. 3698/1 o výměře cca 155 m² (díl 1 + díl 2) a stav.p.č. 213 o výměře 16 m² s jinou stavbou v k. ú. Chodský Újezd.
U: RO doporučuje ZO schválit záměr prodeje shora uvedených nemovitostí s tím, že bude jiná stavba prodána za cenu odhadní, dle znaleckého posudku. (jednomyslně)

- 766) Rada obce projednala dodatek č. 20 ke Smlouvě s Igram s.r.o. Tachov.
U: RO doporučuje schválit dodatek č. 20 ke shora uvedené smlouvě. (jednomyslně)
- 767) Rada obce se zabývala dodatkem č. 10 ke smlouvě č. 3034 s Ekodeponem s.r.o. Černošín. Jedná se o novelu zák. č. 541/2020 Sb., kde dochází ke zvýšení ceny zákonného poplatku za uložení. Zvýšen byl rovněž i poplatek rezervy na rekultivaci skládky.
U: RO doporučuje ZO schválit shora uvedený dodatek č. 10 ke Smlouvě č. 3034. (jednomyslně)
- 768) Rada obce projednala dopis od Revisu Tachov ohledně financování webového portálu „Tachovsko.com“ v roce 2021. Cena pro naši obec by měla být 2 101,-- Kč.
U: RO doporučuje ZO schválit i nadále se podílet na spolufinancování webového portálu „Tachovsko.com“. (jednomyslně)
- 769) Rada obce projednala Smlouvu o zřízení VB (služebnosti) č. IP-12-0004058/VB/01 mezi Obcí Chodský Újezd a ČEZ Distribuce, a.s. Děčín. Již v roce 2016 ZO na svém jednání č. 14/2016, bodem č. 362, schválilo „Smlouvu o budoucí smlouvě“ na toto věcné břemeno (parcela č. 1552/6 v k.ú. Štokov).
U: RO doporučuje ZO shora uvedenou smlouvu schválit. (jednomyslně)
- 770) Rada obce projednala informaci Ekokomu a.s. Praha, že od 1. 1. 2021 se mění sazebník odměn a koeficientů bonusových složek (ceník) a standardy složení komunálních odpadů a podílů obalové složky.
U: RO doporučuje ZO vzít shora uvedenou informaci na vědomí. (jednomyslně)
- 771) Rada obce projednala informaci MV ČR o změně zákonů upravujících nově oblast odpadového hospodářství.
U: RO vzala na vědomí informaci MV ČR. (jednomyslně)
- 772) Rada obce projednala dopis od Razky Reality s.r.o. Tachov s informací o prodeji domu čp. 24 v Nahém Újezdcí. Navrhují snížení prodejní ceny na 999 000,-- Kč z důvodu velkých investic do rekonstrukce objektu.
U: RO doporučuje ZO schválit snížení prodejní ceny nemovitostí čp. 24 s příslušenstvím na navrhovanou cenu 999 000,-- Kč. (jednomyslně)
- 773) Rada obce se zabývala havarijním stavem datové sítě v budově obecního úřadu a nechala si vypracovat cenovou nabídku na rekonstrukci datové sítě od firmy Benatel s.r.o. Velká Hleďsebe za cenu 18 477,91 Kč, včetně DPH.
U: RO schválila rekonstrukci datové sítě za cenu 18 477,91 Kč, vč. DPH. (jednomyslně)
- 774) Rada obce projednala dopis [redacted] ve kterém popisuje svůj pohled na pracovní skupinu [redacted] nazvanou „Chceme okresní nemocnici“ (zastupitel Města Planá).
U: RO vzala uvedený dopis na vědomí. (jednomyslně)
- 775) Rada obce projednala informaci Krajského úřadu PK o vyhlášení dotačního titulu „Projekty obcí“ z programu „Stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje“, který byl snížen na 60 miliónů Kč.
U: RO vzala informaci Krajského úřadu PK na vědomí. (jednomyslně)
- 776) Rada obce projednala žádost [redacted] o souhlas se stavbou

DČOV v Nahém Újezdci u jejich nemovitosti, dle předložené PD.

U: RO vydává souhlas s plánovanou výstavbou DČOV dle projektové dokumentace.
(jednomyslně)

777) Rada obce se zabývala záměrem na smýcení poškozených nebo suchých stromů rostoucích na obecních pozemcích v k. ú. Chodský Újezd, Horní Jadruž a Nahý Újezdec.

U: Rada obce doporučuje ZO schválit smýcení stromů dle předloženého návrhu.
(jednomyslně)

778) Rada obce navrhla program 26. zasedání ZO na den 3. února 2021.

U: RO schválila navržený program 26. zasedání ZO. (jednomyslně)

Místostarosta:
Milan Zajíc

Starosta:
Václav Raba

Ověřovatel zápisu:
Václav Raba

Zápis vyhotovila dne 20. ledna 2021

Vlasta Cibulková

Nedílnou součástí tohoto zápisu je prezenční listina z 18. 1. 2021