

# U S N E S E N Í

**z jednání Zastupitelstva obce č. 6/2023  
konaného dne 1. března 2023 od 18,00 hodin  
v sále Kulturního domu v Nahém Újezdci**

## **Zastupitelstvo obce**

### **I. s c h v a l u j e :**

- 124) návrhovou komisí ve složení: Pavol Šarmír, Josef Zivčák
- 125) ověřovatele zápisu ve složení: Jiří Dufka, Jaroslav Grüner
- 126) program jednání ZO č. 6/2023 doplněný o následující body:
  - Rozpočtové opatření obce č. 1/2023
  - Návrh Rozpočtového opatření obce č. 2/2023
  - Pověření starosty k rozhodování o převodech fin. prostředků na účtech obce
  - Zvýšení stravenkového paušálu na rok 2023 pro pana starostu
  - Cenová nabídka na smýcení stromů rostoucích na obecních pozemcích
- 127) diskusi ke každému bodu programu zvlášť
- 128) „Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 841/TD/UC/2022/33“ mezi Obcí Chodský Újezd a Strabag a.s. Praha 5, o navýšení ceny díla o 196 908,80 Kč za montáž elektroměrových pilířů (akce „Obytná zóna Chodský Újezd – II. etapa“)
- 129) „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0020630“ mezi Obcí Chodský Újezd a ČEZ Distribuce, a.s. Děčín ohledně kabelového vedení nn na pozemkové parcele č. 1680/9 v kat. úz. Štokov
- 130) „Smlouvu o vedení účetnictví“ mezi Obcí Chodský Újezd a Barborou Kozlovou, bytem Hlohová 69, na služby a práce spojené s komplexním vedením účetnictví, s výjimkou mzdového účetnictví, Obce Chodský Újezd
- 131) záměr prodeje poz. parcely č. 424/1 (trvalý travní porost) o výměře o výměře 210 m<sup>2</sup> v kat. úz. Chodský Újezd
- 132) záměr prodeje části poz. parcely č. 1650/16 (ost. plocha, ost. komunikace) o výměře cca 76 m<sup>2</sup> v kat. úz. Dolní Jadruž
- 133) záměr prodeje poz. parcely č. 426/6 (zahrada) o výměře 149 m<sup>2</sup> a poz. parcely č. 427/7 (trvalý travní porost) o výměře 192 m<sup>2</sup>, obojí v kat. úz. Nahý Újezdec

### **II. k o n s t a t u j e**

- 134) **ověření** ve smyslu ust. § 54, odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že návrh Změny č. 1 územního plánu obce Chodský Újezd (úprava 02/2023), není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR 2008, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4, a 5 s účinností k 1.9. 2021, se Zásadami územního rozvoje Plzeňského kraje 2008, ve znění jejich Aktualizací č. 1, 2, 4 s účinností ke 24. 1. 2019 a se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem Krajského úřadu Plzeňského kraj;

### **pokračováno v ad I. schvaluje :**

- 135) vydání Změny č. 1 územního plánu obce Chodský Újezd – datum 02/2023
- 136) vydání Úplného znění územního plánu obce Chodský Újezd po změně č. 1 – datum 02/2023, formou opatření obecné povahy;  
ve smyslu ustanovení § 6, odst. 5, písm. c) stavebního zákona, za použití ust. § 43, odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ust. §§ 171 až 174 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů
- 137) tříčlennou komisi pro účely otevření obálky a vyhodnocení „Soutěže – prodej nemovitosti“ ve složení: předseda Jiří Dufka a členové Oldřich Sláma a Markéta Nekvapilová
- 138) prodej pozemkové parcely č. 3640/1 (ostatní plocha) o výměře 94 m<sup>2</sup> v kat. úz. Chodský Újezd panu Milanu Riškovi, bytem Tachov, Jabloňová 1630, za nabídnutou cenu 160,-- Kč za 1 m<sup>2</sup>, dle zásad prodeje nemovitostí
- 139) Rozpočtové opatření obce č. 2/2023
- 140) zvýšení stravenkového paušálu na rok 2023 pro pana starostu z 99,-- Kč na částku 107,-- Kč v souladu s § 2 a 3 vyhl. č. 467/2022 Sb. o změně sazby základní náhrady za používání silničních motorových vozidel a stravného pro rok 2023, ve znění § 189, odst. 1 zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- 141) cenovou nabídku Jakuba Dolejšího, Plzeň, na smýcení stromů rostoucích na pozemcích obce (seznam stromů - viz příloha) ve výši 45 400,-- Kč

### **III. pověřuje :**

- 142) pana starostu, z důvodu vyšší právní jistoty, rozhodováním o době blokáce finančních prostředků na termínovaných vkladech a spořicíh účtech a o převodech peněžních prostředků jinam

### **IV. bere na vědomí :**

- 143) elektronické nahrávání průběhu jednání ZO č. 6/2023
- 144) plnění usnesení z jednání ZO č. 5/2023 ze dne 1. února 2023
- 145) podepsání zápisu z jednání ZO č. 5/2023 ze dne 1. února 2023
- 146) Zprávu o činnosti Rady obce za měsíc únor 2023
- 147) Rozpočtové opatření obce č. 1/2023 schválené panem starostou dne 24. 2. 2023
- 148) informace pana Jiřího Dufky ohledně parkovacích ploch před bytovkami čp. 180, čp. 172 – 173 a čp. 174 – 175 v Chodském Újezdě

### **V. ukládá :**

- 149) starostovi obce – zajistit vydání Změny č. 1 územního plánu Chodský Újezd – datum 02/2023 a Úplné znění územního plánu obce Chodský Újezd po změně č. 1 – datum 02/2023, podle § 71, odst. 2,

písm. c) a § 174, odst. 1, ve spojení s § 173, odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších změn

- 150) starostovi obce - jednat s projektantem o doplnění parkovacích ploch u bytovek čp. 180, čp. 172 – 173 a čp. 174 – 175 v Chodském Újezdě
- 151) starostovi obce – zajistit cenové nabídky na montáž fotovoltaiky na budovu nové Hasičské zbrojnice v Nahém Újezdci a vytipovat další možné stavby obce za účelem montáže fotovoltaiky
- 152) starostovi obce - zjistit informace k vytvoření cenové mapy pozemků obce

#### **VI. odkládá :**

- 153) projednání bodu č. 15 programu „Návrh na vybudování nového VO v Dolní Jadruži“ z důvodu získání informací o možnosti poskytnutí dotace na uvedenou akci

**Milan Zajíc**  
místostarosta

**Václav Raba**  
starosta