

Jednání Rady obce dne 23.10.2025

Z Á P I S , vč. USNESENÍ

P r o g r a m :

1. Zahájení, volba ověřovatele zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola zápisu z jednání Rady obce ze dne 22.09.2025
4. Žádost o pacht p. p. č. 1450/19 – orná půda o výměře 525 m² a č. 1450/18 – orná půda o výměře 206 m² v k.ú. Chodský Újezd
5. Žádost o pacht p. p. č. 415/43 – orná půda o výměře 3019 m² v k.ú. Chodský Újezd
6. Žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les – na pozemku ve vlastnictví obce
7. Žádost předsedy KK Chodský Újezd o schválení honoráře za hudební produkci na Svatomartinské zábavě
8. Cenové nabídky na zhotovení plochy pod pergolou na dětském hřišti v Chodském Újezdě
9. Žádost o dlouhodobou zápůjčku místnosti v bývalé ZŠ Chodský Újezd
10. Žádost o bezplatnou zápůjčku sálu KD v Chodském Újezdě
11. Žádost o udělení výjimky ze stavebního zákona
12. Žádost projektanta Ing. Pavla Kodýtky o vyjádření k projektové dokumentaci na akci: Novostavba rodinného domu na p. p. č. 415/36 v k.ú. Chodský Újezd
13. Informace o navýšení ceny za vystoupení uskupení Plzeňský Pepíci
14. Ukončení členství v Kulturní komisi Nahý Újezdec
15. Cenová nabídka na zhotovení odvodňovacího žlabu u dolní autobusové zastávky v Chodském Újezdě
16. Vánoční koncert dne 21.12.2025
17. Pověření p. starosty podpisem RO schválených smluv a dodatků
18. Program 34. výjezdního zasedání ZO dne 05.11.2025
19. Diskuse

Přítomni: viz prezenční listina (nedílná součást zápisu)

U s n e s e n í :

K bodu 1)

Jednání RO bylo zahájeno v 16:00 hodin p. starostou. Z jednání se omluvil p. Radek Slivoně, přítomni jsou 4 radní – viz prezenční listina, RO je tímto usnášeníschopná. Pan starosta navrhl ověřovatelem zápisu pana Jaroslava Grůnera.

U 665): RO schválila navrženého ověřovatele zápisu.

hlasování: jednomyslně

K bodu 2)

RO projednala navržený program jednání RO.

U 682): RO schválila navržený program jednání.

hlasování: jednomyslně

K bodu 3)

P. starosta provedl kontrolu Zápisu, vč. Usnesení z minulého jednání RO ze dne 22.09.2025 a konstatoval, že zápis byl řádně podepsán ověřovatelem.

U 683): RO vzala na vědomí podepsání zápisu z jednání RO ze dne 22.09.2025 ověřovatelem zápisu.

hlasování: jednomyslně

K bodu 4)

RO projednala žádost žadatele pana ANONYMIZOVÁNO, nar. ANONYMIZOVÁNO, bytem ANONYMIZOVÁNO, o pacht p. p. č. 1450/19 – orná půda o výměře 525 m² a č. 1450/18 – orná půda o výměře 206 m² v k.ú. Chodský Újezd.

U 684): RO schválila záměr pachtu p. p. č. 1450/19 – orná půda o výměře 525 m² a č. 1450/18 – orná půda o výměře 206 m² v k.ú. Chodský Újezd.

hlasování: jednomyslně

K bodu 5)

RO projednala žádost žadatele pana ANONYMIZOVÁNO, nar. ANONYMIZOVÁNO, bytem ANONYMIZOVÁNO, o pacht p. p. č. 415/43 – orná půda o výměře 3 019 m² v k.ú. Chodský Újezd. Kontrolou pachtovních smluv bylo zjištěno, že část o výměře 209 m² p. p. č. 415/43 je již propachtována, a to p. ANONYMIZOVÁNO, dále je dále je nutné zachovat průjezd za zahradami, z toho důvodu lze tedy propachtovat zbylou část o výměře 2 560 m².

U 685): RO schválila záměr pachtu části p. p. č. 415/43 – orná půda o výměře 2 560 m² v k.ú. Chodský Újezd.

hlasování: jednomyslně

K bodu 6)

RO projednala žádost žadatele pana ANONYMIZOVÁNO, nar. ANONYMIZOVÁNO, bytem ANONYMIZOVÁNO, o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les, a to 3 ks javorů na p. p. č. 3653/1 v k. ú. Chodský Újezd, která je ve vlastnictví obce, s tím, že kácení provede na vlastní náklady s kompenzací ponechání dřevní hmoty.

U 686): RO projednala žádost žadatele o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les, a to 3 ks javorů rostoucích na p. p. č. 3653/1 v k. ú. Chodský Újezd, která je ve vlastnictví obce, s tím, že bude uskutečněno místní šetření a následně bude rozhodnuto. hlasování: jednomyslně

K bodu 7)

RO projednala žádost předloženou předsedou Kulturní komise Chodský Újezd, panem Danielem Procházkou, o poskytnutí příspěvku na hudební produkci na Svatomartinské zábavě ve výši cca 12.000,- Kč.

U 687): RO schválila příspěvek ve výši 12.000,- Kč pro Kulturní komisi Chodský Újezd na hudební produkci na Svatomartinské zábavě, který bude proplacen oproti účetnímu dokladu.

hlasování: jednomyslně

K bodu 8)

RO projednala předložené Cenové nabídky na zhotovení plochy pod pergolou na dětském hřišti v Chodském Újezdě: 1) Viktor Bašek, IČ 41623517, se sídlem Okružní 312, Halže, ve výši 37.400,- Kč (není plátce DPH); 2) Václav Řánek, IČ 41636678, se sídlem Sadová 235, Halže, ve výši 33.767,- Kč (není plátce DPH); Miloslav Kubálek, IČ 74799991, se sídlem Hřbitovní 62, Planá, ve výši 36.263,70 Kč, vč. 21 % DPH

U 688): RO schválila zadání prací na zhotovení plochy pod pergolu na dětském hřišti v Chodském Újezdě dle nejnižší cenové nabídky firmě Václav Řánek, IČ 41636678, se sídlem Sadová 235, Halže, ve výši 33.767,- Kč (není plátce DPH). hlasování: jednomyslně

K bodu 9)

RO projednala žádost pana ANONYMIZOVÁNO, bytem ANONYMIZOVÁNO, o dlouhodobé zapůjčení místnosti v budově bývalé ZŠ v Chodském Újezdě, a to za účelem zkušebny pro hudební uskupení, 1 týdně 3-4 hodiny od 01.11.2025.

U 689): RO schválila zápůjčku místnosti v budově bývalé ZŠ v Chodském Újezdě za účelem zkušebny pro hudební uskupení 1 týdně 3-4 hodiny s účinností od 01.11.2025, za cenu 500,- Kč měsíčně po dobu 3 měsíců. hlasování: jednomyslně

K bodu 10)

RO projednala žádost paní ANONYMIZOVÁNO, bytem ANONYMIZOVÁNO, o bezplatnou zápůjčku sálu Kulturního domu v Chodském Újezdě na víkend od 21.-24.05.2026 za účelem uspořádání výstavy obrazů malovaných dětmi.

U 690): RO schválila bezplatnou zápůjčku sálu Kulturního domu v Chodském Újezdě na víkend od 21.-24.05.2026 za účelem uspořádání výstavy obrazů malovaných dětmi. hlasování: jednomyslně

K bodu 11)

RO projednala žádost pana ANONYMIZOVÁNO, trvale bytem ANONYMIZOVÁNO, o udělení výjimky dle ustanovení § 25 odst. 5 vyhlášky č. 283/2021 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, když při zamýšlené výstavbě plechové garáže na jeho p. p. č. 3690/37, o max. rozměrech do 40 m², nebude dodržen odstup 2 m od hranice obecního pozemku p. p. č. 3690/38 v k. ú. Chodský Újezd.

U 691): RO souhlasí s výstavbou plechové garáže, o max. rozměrech do 40 m², na p. p. č. 3690/37 v k. ú. Chodský Újezd ve vlastnictví žadatele, kdy nebude dodržen zákonný odstup 2 m od hranice

obecního pozemku p. č. 3690/38 v k. ú. Chodský Újezd, za podmínky, že s touto stavbou vyjádří souhlas všechny věcně a místně příslušné orgány státní správy a že stavba bude realizována v souladu s platnými právními předpisy a závaznými stanovisky dotčených orgánů. **hlasování: jednomyslně**

K bodu 12)

RO projednala žádost projektanta Ing. Pavla Kodýtky o vyjádření k projektové dokumentaci na akci: Novostavba rodinného domu na p. p. č. 415/36 v k.ú. Chodský Újezd, investorů ANONYMIZOVÁNO.

U 692): RO souhlasí s výstavbou RD na p. p. č. 415/36 v k. ú. Chodský Újezd dle předložené projektové dokumentace projektanta Ing. Pavla Kodýtky, za podmínky, že s touto stavbou vyjádří souhlas všechny věcně a místně příslušné orgány státní správy a že stavba bude realizována v souladu s platnými právními předpisy a závaznými stanovisky dotčených orgánů. **hlasování: jednomyslně**

K bodu 13)

Usnesením č. 668 ze dne 22.09.2025 RO schválila vystoupení kapely Plzeňský Pepíci na akci: Setkání dříve narozených, za cenu 12.000,- Kč, vč. dopravy. Konečná cena byla kapelou navýšena na 14.500,- Kč, tedy o 2.500,- Kč, za aparaturu.

U 693): RO schválila navýšení ceny za vystoupení kapely Plzeňský Pepíci na Setkání dříve narozených dne 10.10.2025 o 2.500,- Kč, představující cenu za aparaturu. **hlasování: jednomyslně**

K bodu 14

RO projednala informaci členek Kulturní komise Nahý Újezdec o ukončení členství k 01.11.2025: Gabriely Janečkové, Marie Špindlerové, Boženy Pírkové, Márie Skuhrovcové.

U 694) RO bere na vědomí ukončení členství členek v Kulturní komisi Nahý Újezdec: paní Gabriely Janečkové, Marie Špindlerové, Boženy Pírkové, Márie Skuhrovcové, a to k 01.11.2025 **hlasování: jednomyslně**

K bodu 15

RO projednala cenovou nabídku na zhotovení odvodňovacího žlabu u dolní autobusové zastávky v Chodském Újezdě firmou STRABAG a. s., IČ 60838744, se sídlem Kačirkova 982/4, Praha-Jinonice, za cenu 133.671,78 Kč plus 21 % DPH.

U 695) RO schválila zadání prací na zhotovení odvodňovacího žlabu u dolní autobusové zastávky v Chodském Újezdě firmou STRABAG a. s., IČ 60838744, se sídlem Kačirkova 982/4, Praha-Jinonice, za cenu 133.671,78 Kč plus 21 % DPH. **hlasování: jednomyslně**

K bodu 16

RO projednala informaci pana místostarosty o zajištění vystoupení kapely DM Band na tradičním vánočním koncertě v místním kostele, a to dne 21.12.2025 za cenu do 10.000,- Kč.

U 696) RO schválila vystoupení kapely DM Band na tradičním vánočním koncertě v místním kostele, a to dne 21.12.2025 za cenu do 10.000,- Kč. **hlasování: jednomyslně**

K bodu 17)

RO projednala pověření pana starosty podpisem všech RO schválených smluv a dodatků na jednání dne 23.10.2025.

U 697) RO pověřuje p. starostu podpisem všech smluv a dodatků schválených RO na tomto jednání dne 23.10.2025.
hlasování: jednomyslně

K bodu 18)

RO sestavila program 34. výjezdního zasedání ZO na den 05.11.2025 v Nahém Újezdci.

U 698): RO schválila program 34. výjezdního zasedání ZO na den 05.11.2025 v Nahém Újezdci.
hlasování: jednomyslně

K bodu 19)

Diskuse

Místostarosta:
Milan Zajíc, v. r.

Starosta:
Václav Raba, v. r.

Ověřovatel zápisu:
Jaroslav Grúner, v. r.

Zapsala dne 23.10.2025 Dana Hemrová.

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. [2016/679](#), o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, v platném znění.