

Z á p i s , vč. Usnesení

Přítomní: Václav R a b a
Milan Z a j í c
Radek S l i v o n ě
Stanislav M i k u š

Nepřítomen: Jaroslav G r ü n e r (omluven – dovolená)

P r o g r a m :

1. Zahájení, schválení programu
2. Kontrola zápisu z minulého jednání RO ze dne 9. 7. 2020
3. Smlouva o zřízení VB v Dolní Jadruži, TC p.č. 1937/3 kNN
4. Žádost o pronájem sálu KD v Nahém Újezdci
5. Vyhodnocení „Soutěže – pacht pozemků“ p.p.č. 2136 a č. 2138 v k.ú. Dolní Jadruž
6. Žádost o prodej p.p.č. 1535, 1608 a č. 1632 v k.ú. Nahý Újezdec
7. Žádost o pronájem sálu KD v Nahém Újezdci
8. Vyjádření ke stavbě DČOV v k.ú. Neblažov
9. Vyhodnocení „Soutěže – pacht pozemku“ – části p.p.č. 3690/66 v k.ú. Chodský Újezd
10. Informace Ekokomu Praha o množství a odměně za třídění odpadu
11. Žádost o prodej částí pozemků č. 3716/1 a č. 3744 v k.ú. Chodský Újezd
12. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo (kanalizační stoka v Nahém Újezdci)
13. Podmínky nájemní smlouvy k nebytovým prostorám
14. Žádost o prodej pozemku č. 128/2 a části pozemku č. 2037 v k.ú. Dolní Jadruž
15. Návrh nové OZV č. 2/2020 o místním poplatku ze psů
16. Návrh nové OZV č. 1/2020 o místním poplatku ze užívání veřejného prostranství
17. Návrh OZV č. 3/2020 o zrušení OZV č. 5/2006 OZV č. 2/2010
18. Zájezd pro občany na akci „Zahrada Čech Litoměřice“
19. Smlouva o postoupení pohledávky za vybudování předčistícího zařízení v k.ú. Dolní Jadruž
20. Žádost o souhlas přístupu k RD čp. 53 přes stavební pozemek č. 2 v k.ú. Chodský Újezd
21. Žádost o prodej pozemkových parcel č. 1867, 1855, 96 a části pozemku 1325 v k.ú. Štokov
22. Výměna podkladových desek v budově MŠ Chodský Újezd
23. Stavební dozor – Hasičská zbrojnice Nahý Újezdec
24. Finanční dar k životnímu jubileu 90. let
25. Rozhodnutí MK Praha o poskytnutí finanční příspěvku na obnovu movité kulturní památky
26. Program ZO č. 21/2020 na září 2020

Jednání :

- 639) RO projednala navržený program jednání.
U: RO schválila navržený program jednání. 4 hlasy pro
- 640) RO provedla kontrolu zápisu z jednání RO ze dne 9. 7. 2020.
U: RO schválila zápis z jednání RO ze dne 9.7.2020 4 hlasy pro
- 641) RO projednala „Smlouvu o zřízení VB Dolní Jadruž, TC p.č. 1937/3 kNN“ mezi Obcí Chodský Újezd a JH Projekt s.r.o. (jedná se o připojení nových rodinných domů v Dolní Jadruži)
U: RO doporučuje ZO schválit smlouvu shora. 4 hlasy pro
- 642) RO projednala žádost pana [redacted] o pronájem sálu KD v Nahém Újezdci na termín 21. – 23. 8. 2020 za účelem uspořádání rodinné oslavy.
U: RO schválila shora uvedený pronájem. 4 hlasy pro
- 643) RO vyhodnotila „Soutěž – pacht pozemků“ p.p.č. 2136 o výměře 1 325 m² a p.p.č. 2138 o výměře 737 m² v k.ú. Dolní Jadruž. Do soutěže přišla jedna nabídka – [redacted] nabídnutou cenou 0,10 Kč za 1 m².
U: RO schválila shora uvedený pacht. 4 hlasy pro
- 644) RO projednala žádost [redacted] o prodej p.p.č. 1535 o výměře 391 m², p.p.č. 1608 o výměře 120 m² a p.p.č. 1632 o výměře 191 m², vše v k.ú. Nahý Újezdec.
U: RO doporučuje ZO schválit záměr prodeje shora uvedených pozemků. 4 hlasy pro
- 645) RO projednala žádost pana [redacted] o pronájem sálu KD v Nahém Újezdci na termín 28. – 30. 8. 2020, za účelem svatební hostiny.
U: RO schválila tento pronájem. 4 hlasy pro
- 646) RO projednala žádost [redacted] (Projektová a inž. činnost) na vyjádření ke stavbě DČOV pro RD na parcele č. 48/4, 48/5 a č. 6/10 v k.ú. Neblažov dle přiložené PD.
U: RO souhlasí se stavbou DČOV dle PD. 4 hlasy pro
- 647) RO vyhodnotila „Soutěž – pacht pozemku“ – části pozemku č. 3690/66 (61 m²) v k.ú. Chodský Újezd. Do soutěže se přihlásil pouze jeden zájemce – [redacted] nabídnutou cenou 1.—Kč za 1 m².
U: RO schválila shora uvedený pacht. 4 hlasy pro
- 648) RO projednala informaci Ekokomu Praha o množství a odměně za tříděný odpad za období od 1.4. do 30.6.2020.
U: RO doporučuje ZO vzít tuto informaci na vědomí. 4 hlasy pro
- 649) RO projednala žádost vlastníků byt. jednotek čp. 172, 173, 174, 175 a 180 o prodej částí pozemků č. 3716/1 a č. 3744 (cca 40 m²) v k.ú. Chodský Újezd. Na těchto částech pozemků bude vystavěna nová ČOV pro bytové domy.
U: RO doporučuje ZO schválit záměr prodeje shora uvedených částí parcel. 4 hlasy pro
- 650) RO projednala dodatek č. 1 ke „Smlouvě o dílo“ (kanalizační stoka v Nahém Újezdci)
U: RO doporučuje ZO schválit dodatek č. 1 ke „Smlouvě o dílo“. 4 hlasy pro
- 651) RO se zabývala podmínkami budoucí nájemní smlouvy na nebytové prostory v budově OÚ v Chodském Újezdě (kadeřnictví).

- U: Rada obce schválila roční nájemné, včetně energií, 5 000,-- Kč, dále schválila délku trvání nájmu na neurčito s 2 měsíční výpovědní lhůtou. 4 hlasy pro
- 652) RO projednala žádost [redacted] o prodej poz. parc. č. 128/2 o výměře 79 m2 a části parcely č. 2037 o výměře 2 m2 v k.ú. Dolní Jadruž, dle GP.
U: RO doporučuje ZO schválit záměr prodeje shora uvedených parcel. 4 hlasy pro
- 653) RO projednala návrh nové OZV č. 2/2020 o místním poplatku ze psů.
U: RO doporučuje ZO schválit novou OZV č. 2/2020 o místním popl. ze psů. 4 hlasy pro
- 654) RO projednala návrh nové OZV č. 1/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
U: RO doporučuje ZO schválit nové znění OZV č. 1/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. 4 hlasy pro
- 655) RO projednala návrh OZV č. 3/2020 o zrušení OZV č. 5/2006 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ze dne 7. 6. 2006 a OZV č. 2/2010 o místním poplatku ze psů ze dne 15. 12. 2010.
U: RO doporučuje ZO zrušovací vyhlášku na shora uvedené OZV. 4 hlasy pro
- 656) RO se zabývala zájezdem pro občany obce do Litoměřic na akci „Zahrada Čech“ dne 15. 9. 2020 (úterý).
U: RO schválila proplacení faktury za dopravu. 4 hlasy pro
- 657) RO projednala „Smlouvu o postoupení pohledávky“ mezi Stav-pro s.r.o. Kladruby a Obcí Chodský Újezd ve výši 53 796,-- Kč, vč. DPH, [redacted] za vybudování předčistícího zařízení.
U: RO doporučuje ZO schválit předl. smlouvu o postoupení pohledávky. 4 hlasy pro
- 658) RO projednala žádost [redacted] o souhlasné stanovisko vjezdu k RD čp. 53 přes stav. pozemek č. 2 v Chodském Újezdě (v majetku obce).
U: RO vydává souhlasné stanovisko k přístupu přes stav. poz. č. 2 k RD čp. 53 v k.ú. Chodský Újezd. 4 hlasy pro
- 659) RO projednala žádost [redacted] o prodej poz. parc. č. 1867 o výměře 772 m2, p.p.č. 1855 o výměře 1 242 m2, p.p.č. 96 o výměře 329 m2 a části p.p.č. 1325 o výměře cca 400 m2, vše v k.ú. Štokov.
U: RO doporučuje schválit záměr prodeje shora uvedených parcel. 4 hlasy pro
- 660) RO řešila špatný stav podkladových desek v MŠ Chodský Újezd v souvislosti s výměnou starého koberce. Byly zjištěny velké nerovnosti a deformace podkladových desek.
U: RO schválila výměnu podkladových desek ve třídě MŠ v Chodském Újezdě za cenu 21 000,-- Kč, vč. DPH. 3 hlasy pro, 1 hlas proti (Stanislav Mikuš)
- 661) RO projednala nutnost stavebního dozoru na akci „Novostavba hasičské zbrojnice v Nahém Újezdcí“.
U: RO ukládá starostovi předložit minimálně 3 cenové nabídky na stavební dozor na tuto stavbu. Termín – do příštího jednání RO. 4 hlasy pro
- 662) RO projednala finanční dar k životnímu jubileu 90. let pro pana [redacted]
U: RO schválila finanční dar ve výši 3 000,-- Kč panu [redacted] výročí 90 let. 4 hlasy pro

663) RO projednala Rozhodnutí Ministerstva kultury o poskytnutí příspěvku na restaurování mo-
vité kulturní památky (soubor obrazů Sv. Anny a Sv. Floriána z mobiliáře kostela Povýšení
sv. Kříže). Výše účelového finančního příspěvku 220 000,-- Kč.

U: RO doporučuje ZO schválit přijetí účelového finančního příspěvku ve výši 220 000,-- Kč
od Ministerstva kultury ČR.

4 hlasy pro

664) RO projednala navržený program jednání ZO č. 21/2020 na den 2. září 2020.

U: RO schválila program jednání na zářijové zasedání ZO.

4 hlasy pro



Místostarosta:

Milan Zajíc

Starosta:

Václav R a b a



Zápis vyhotovila dne 12. srpna 2020

Vlasta Cibulková

