

U S N E S E N Í

z jednání Zastupitelstva obce č. 43 ze dne 07.10.2026 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Chodském Újezdě

Zastupitelstvo obce

I. s c h v a l u j e:

1096) návrhovou komisi ve složení: Josef Zivčák, Radek Slivoně

1097) ověřovatele zápisu ve složení: Oldřich Sláma, Daniel Procházka

1098) navržený program jednání ZO č. 43, rozšířený o jeden bod, zařazený za bod č. 6:
- **1. vložený bod** - *Zápis ze zasedání Kontrolního výboru ze dne 07.10.2026*

1099) diskusi ke každému bodu zvlášť

1100) cenovou nabídku pana Ing. Rudolfa Mosese, IČ: 11366478, Zářečná 1521, Tachov (neplátce DPH) na vypracování dokumentace pro stavební povolení na rekonstrukci komunikace u bytovek v Chodském Újezdě ve výši 245.000 Kč, když předpokládaný náklad je ve výši 8 až 10 milionů korun.

1101) cenovou nabídku pana Ing. Rudolfa Mosese, IČ: 11366478, Zářečná 1521, Tachov (neplátce DPH) na vypracování dokumentace - studie na rekonstrukci komunikace u hřiště v Chodském Újezdě ve výši 58.000 Kč, když předpokládaný náklad je ve výši 5 až 6 milionů korun.

1102) Smlouvu o dílo č. 2026029 společnosti PREOS-WEST a.s., IČ: 18251846, se sídlem Luční 4, 30100 Plzeň „na výměnu oken a vstupních dveří na bývalé základní škole č.p. 65“ v Chodském Újezdě. Cena díla včetně DPH činí 1 175 077 Kč.

1103) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Oprava části komunikace v Nahém Újezdci etapa I“ se zhotovitelem Energostavby a servis s.r.o., IČ: 08826447, se sídlem Kurzova 2222/16, 155 00 Praha 5-Stodůlky. Dodatek upravuje rozsah a cenu díla podle skutečně provedených prací a prodlužuje smluvní termín dokončení do 30.09.2026. Oproti původní smlouvě se cena snižuje o 381 156, 59 Kč bez DPH, celková cena díla po úpravě činí 2 221 538,35 Kč včetně DPH.

1104) Smlouvu o poskytnutí účelové dotace č. 39562026 ve výši 8 102 Kč jako podporu pro obec, které mají uzavřenu smlouvu s registrovaným poskytovatelem sociálních služeb na zajištění pečovatelské služby na území Plzeňského kraje v roce 2026. Poskytovatelem finanční dotace je Plzeňský kraj, se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň.

1105) Kupní smlouvu s Povodím Vltavy, státním podnikem se sídlem Holečkova 3178/8, Smíchov, Praha 5 na odkup pozemků za kupní cenu 777 120 Kč bez DPH za účelem majetkoprávního vypořádání pro vybudování stavby vodního díla – Slatinný potok, ř. km 4,0-6,0 revitalizace koryta toku. Kupní cena vychází jako cena zjištěná ze znaleckého posudku č. 037567/2026 vypracovaného dne 15.05.2026 znalcem .

1106) Kupní smlouvu se společností EKOLAND LP, a.s., IČ: 06175121, se sídlem Lidická 700/19, 602 00 Brno - Veveří na prodej pozemku č. 2142 o výměře 140 m² v k.ú. Dolní Jadruž do vlastnictví obce za cenu 14.000 Kč. Účelem odkupu je záměr vybudování komunikace k válečnému zajateckému hřbitovu v k.ú. Dolní Jadruž.

1107) Smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IE-12-0008302/SOVB VB/01 Chodský Újezd, TC, OBEC – kNN se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035 se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, zastoupenou společností SUAS Grid s.r.o., IČ: 17370400 se sídlem Václavské náměstí 846/1, 110 00 Praha 1 – Nové Město, pracoviště Plzeň.

1108) Dodatek č. 001 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě nízkého napětí číslo 21_SOBS01_4121743743 s provozovatelem ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035 se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly.

II. b e r e n a v ě d o m í :

1109) elektronické nahrávání průběhu jednání ZO č. 43

1110) podepsání zápisu z jednání ZO č. 42 ze dne 02.09.2026

1111) kontrolu plnění usnesení z jednání ZO č. 42 ze dne 02.09.2026

1112) zprávu o činnosti RO za měsíc září 2026

1113) Zápis z jednání Finančního výboru ze dne 23.09.2026

1114) Zápis ze zasedání Kontrolního výboru ze dne 07.10.2026

1115) Sdělení Finančního úřadu pro Plzeňský kraj, Oddělení kontroly zvláštních činností I, pracoviště Machníkova 129, 339 01 Klatovy o dosavadním výsledku kontrolního zjištění k realizaci projektu „Dětská hřiště Chodský Újezd a místní části“.

1116) Výpověď ke Smlouvě o provozování vodohospodářského zařízení podanou provozovatelem STAVPRO-SLUŽBY s.r.o., IČ: 25201646, se sídlem Revoluční 44, 349 61 Kladruby ke dni 07.09.2026.

1117) žádosti o změny územního plánu Chodský Újezd v katastrálním území Dolní Jadruž žadatelů paní [redacted] bytem [redacted], pana [redacted] bytem [redacted] a pana [redacted] bytem [redacted]

III. p o v ě ř u j e :

1118) starostu obce jednáním se společností Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s., IČ: 49789228, se sídlem Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary za účelem zajištění správce pro provozování vodohospodářských zařízení, když společnost STAVPRO-SLUŽBY s.r.o., IČ: 25201646, se sídlem Revoluční 44, 349 61 Kladruby podala ke dni 07.09.2026 výpověď ke Smlouvě o provozování vodohospodářského zařízení obce.

1119) starostu obce jednáním s panem Ing. Rudolfem Mosesem, IČ: 11366478, Zářečná 1521, Tachov za účelem vypracování projektových dokumentací na rekonstrukci komunikací v Chodském Újezdě u bytovek a u hřiště dle schválených cenových nabídek v usneseních ZO č. 1100 a č. 1101 ze dne 07.10.2026.

1120) starostu obce jednáním s odborem územního plánování Městského úřadu v Tachově ve věci žádostí o změny územního plánu Chodský Újezd v katastrálním území Dolní Jadruž žadatelů paní [redacted] bytem [redacted], pana [redacted] bytem [redacted] a pana [redacted] bytem Dolní Jadruž 56.

1121) starostu obce podpisem všech smluv a dodatků schválených ZO na tomto jednání dne 07.10.2026

Místostarosta:

Milan **Z a j í c**, v. r.

Starosta:

Václav **R a b a**, v. r.