

Jednání Rady obce dne 24.08.2026

Z Á P I S, vč. USNESENÍ

P r o g r a m:

1. Zahájení, volba ověřovatele zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola zápisu z jednání Rady obce ze dne 22.07.2026
4. Rozpočtové opatření č. 2/2026 obce Chodský Újezd
5. Žádost ředitelky MŠ Chodský Újezd o úpravu rozpočtu – navýšení
6. Úprava Sazebníku úhrad za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím
7. Cenová nabídka na zpracování žádosti o dotaci a zpracování podkladů pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace v rámci dotačního titulu Ministerstva zemědělství na „Rekonstrukci MVN na p.p.č. 40/1, 40/2 a 1650/1 v k.ú. Dolní Jadruž
8. Cenová nabídka na systém InfoKanál pro Chodský Újezd
9. Cenové nabídky na servis a údržbu pergol v Horní Jadruži a Neblažově
10. Žádost o stanovisko k výstavbě „RD Nahý Újezdec – budova RD se studnou a ČOV na p.č. 425/4“ včetně žádosti o souhlas se stavbou kanalizační přípojky
11. Žádost o odkoupení celé p.p.č. 1680/14 a části z p.p.č. 1680/13 obě v k.ú. Štokov, včetně žádosti o vyjádření k záměru vybudování domovní ČOV na p.p.č. 1680/14
12. Žádost o vyjádření k projektu „Novostavba rodinného domu Chodský Újezd“ na p.p.č. 415/33 v k.ú. Chodský Újezd
13. Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0024963/VB/001
14. Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0025111/VB/001
15. Žádost paní ANONYMIZOVÁNO o vyjmutí p.p.č. 594 v k.ú. Chodský Újezd z pachtovní smlouvy a žádost o pacht p.p.č. 524/6 a 524/8 v k.ú. Chodský Újezd
16. Žádost paní ANONYMIZOVÁNO o pacht části z p.p.č. 1871, z p.p.č. 1896 a z p.p.č. 1854 všechny k.ú. Dolní Jadruž
17. Žádost společnosti EKOHOŠPODÁŘSTVÍ 2000, s.r.o. o úpravu pachtovní smlouvy
18. Žádost pana ANONYMIZOVÁNO o ukončení Nájemní smlouvy na pozemky
19. Žádost spol. DUDA-farma Planá s.r.o. o pacht p.p.č. 2121, 2063, 2064 všechny v k.ú. Dolní Jadruž
20. Žádost Českého svazu chovatelů, z.s., Základní organizace Tachov 1 o finanční podporu
21. Zajištění poutových atrakcí na obecní pouti v září 2026
22. Vystoupení šermířů na obecní pouti v září 2026
23. Schválení poskytnutí příspěvku na masérské služby občanům
24. Program 42. zasedání ZO dne 02.09.2026
25. Pověření p. starosty podpisem RO schválených smluv a dodatků
26. Diskuse

Přítomni: viz prezenční listina (nedílná součást zápisu)

U s n e s e n í :

K bodu 1)

Jednání RO bylo zahájeno v 16:00 hodin, panem místostarostou Zajícem. Přítomni jsou čtyři radní – viz prezenční listina. Omluvil se pan Zdeněk Pokorný. RO je tímto usnášeníschopná.

Pan starosta navrhl ověřovatelem zápisu pana Jaroslava Grünera.

U 902): RO schválila navrženého ověřovatele zápisu pana Jaroslava Grünera.

hlasování: jednomyslně

K bodu 2)

RO projednala navržený program jednání RO.

U 903): RO schválila navržený program jednání.

hlasování: jednomyslně

K bodu 3)

Pan místostarosta provedl kontrolu Zápisu, vč. Usnesení z minulého jednání RO ze dne 22.07.2026 a konstatoval, že zápis byl řádně podepsán ověřovatelem.

U 904): RO vzala na vědomí podepsání zápisu z jednání RO ze dne 22.07.2026 ověřovatelem zápisu.

hlasování: jednomyslně

K bodu 4)

RO projednala Rozpočtové opatření č. 2/2026 obce Chodský Újezd.

U 905): RO schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2026 obce Chodský Újezd.

hlasování: jednomyslně

K bodu 5)

RO projednala ředitelkou MŠ Chodský Újezd předloženou Žádost o navýšení rozpočtu na platy nepedagogických pracovníků o 118.000 Kč. V přiděleném rozpočtu na rok 2026 na platy nepedagogických pracovníků nebylo zohledněno zvýšení platových tarifů od dubna 2026 o 9 %.

U 906) RO schvaluje ředitelkou MŠ Chodský Újezd předloženou Žádost o navýšení rozpočtu na rok 2026 na platy nepedagogických pracovníků o 118.000 Kč.

hlasování: jednomyslně

K bodu 6)

RO projednala aktualizaci Sazebníku úhrad za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

U 907): RO schvaluje aktualizaci Sazebníku úhrad za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

hlasování: jednomyslně

K bodu 7)

RO projednala Cenovou nabídku Mgr. Markéty Zabloudilové, MBA, IČ: 03564932, Na Vinici 1657, 349 01 Stříbro na zpracování žádosti o dotaci a zpracování podkladů pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace v rámci dotačního titulu Ministerstva zemědělství, podprogram 129 493 Podpora opatření na rybnících malých vodních nádrží ve vlastnictví obcí na akci s názvem „Rekonstrukce MVN na p.p.č. 40/1, 40/2 a 1650/1 v k.ú. Dolní Jadruž“, když cena za zpracování žádosti o dotaci činí 10.500 Kč, cena za zpracování podkladů pro vydání Rozhodnutí 1.700 Kč a cena za zpracování Závěrečného vyúčtování 6.500 Kč. Uvedené ceny jsou konečné.

U 908): RO schvaluje Cenovou nabídku Mgr. Markéty Zabloudilové, MBA, IČ: 03564932, Na Vinici 1657, 349 01 Stříbro na zpracování žádosti o dotaci a zpracování podkladů pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace v rámci dotačního titulu Ministerstva zemědělství, podprogram 129 493 Podpora opatření na rybnících malých vodních nádrží ve vlastnictví obcí na akci s názvem „Rekonstrukce MVN na p.p.č. 40/1, 40/2 a 1650/1 v k.ú. Dolní Jadruž“, když cena za zpracování žádosti o dotaci činí 10.500 Kč, cena za zpracování podkladů pro vydání Rozhodnutí 1.700 Kč a cena za zpracování Závěrečného vyúčtování 6.500 Kč. Uvedené ceny jsou konečné.

hlasování: jednomyslně

K bodu 8)

RO projednala Cenovou nabídku společnosti KONZULTA Brno, a.s., IČ: 25548085, se sídlem Veveří 456/9, 602 00 Brno na zajištění informačního systému InfoKanal pro obec Chodský Újezd, za účelem zlepšení informovanosti občanů prostřednictvím SMS zpráv a e-mailů, když aktivací poplatek činí jednorázově 7.000 Kč, měsíční poplatek v rámci 250 volných SMS činí 600 Kč, ceny zasílaných zpráv do mobilní sítě činí 1,10 Kč a na pevnou linku 2,20 Kč. E-maily a zprávy do mobilní aplikace jsou zdarma. Uvedené ceny jsou bez DPH.

U 909): RO schvaluje Cenovou nabídku společnosti KONZULTA Brno, a.s., IČ: 25548085, se sídlem Veveří 456/9, 602 00 Brno na zajištění informačního systému InfoKanal pro obec Chodský Újezd, za účelem zlepšení informovanosti občanů prostřednictvím SMS zpráv a e-mailů.

hlasování: jednomyslně

K bodu 9)

RO projednala dvě cenové nabídky společnosti Domky-Dřevo s.r.o., se sídlem Nahý Újezdec 108, 348 15 Planá na servis a údržbu pergol v obcích Horní Jadruž a Neblažov.

Komplexní renovace a nátěr pergoly v obci Horní Jadruž za celkovou cenu 23.300 Kč.

Komplexní renovace a preventivní údržba pergoly v obci Neblažov za celkovou cenu 26.120 Kč.

Ceny jsou konečné.

U 910): RO schvaluje zadání komplexní renovace a nátěr pergoly v obci Horní Jadruž za celkovou cenu 23.300 Kč dle předložené cenové nabídky společnosti Domky-Dřevo s.r.o., se sídlem Nahý Újezdec 108, 348 15 Planá.

Komplexní renovace a preventivní údržba pergoly v obci Neblažov bude řešena až po výměně střešní krytiny.

hlasování: jednomyslně

K bodu 10)

RO projednala, dle předložené dokumentace, Žádost o stanovisko k výstavbě „RD Nahý Újezdec – budova RD se studnou a ČOV na p.č. 425/4“ stavebníků ANONYMIZOVÁNO a ANONYMIZOVÁNO, oba bytem ANONYMIZOVÁNO zastoupené projektantem ANONYMIZOVÁNO, včetně žádosti o souhlas s umístěním a vybudováním stavby „Kanalizační přípojka pro RD“. K předložené projektové dokumentaci se vyjádřil správce kanalizace STAVPRO-SLUŽBY s.r.o., který udělil písemný souhlas s napojením na veřejnou část kanalizace pro zajištění odtoku přečištěné odpadní vody.

U 911): RO vydává souhlasné stanovisko k výstavbě „RD Nahý Újezdec – budova RD se studnou a ČOV na p.č. 425/4“ stavebníků ANONYMIZOVÁNO a ANONYMIZOVÁNO, oba bytem ANONYMIZOVÁNO dle předložené projektové dokumentace, včetně udělení souhlasu ze strany obce s umístěním a vybudováním stavby „Kanalizační přípojka pro RD“, když k předložené projektové dokumentaci udělil správce kanalizace STAVPRO-SLUŽBY s.r.o. písemný souhlas s napojením na veřejnou část kanalizace.

hlasování: jednomyslně

K bodu 11)

RO projednala dvě žádosti ANONYMIZOVÁNO, bytem ANONYMIZOVÁNO.

1. Žádost o vyjádření k záměru zbudování ČOV na p.p.č. 1680/14 v k.ú. Štokov, v majetku obce Chodský Újezd, pro dům na adrese Štokov č. 18 (ve vlastnictví ANONYMIZOVÁNO)
a
2. žádost o odkoupení celé p.p.č. 1680/14 za účelem zbudování výše zmiňované ČOV a části cca 280 m2 z p.p.č. 1680/13, obě parcely jsou v majetku obce Chodský Újezd, za účelem oplocení parcel č. 18 a č. 1852, ve vlastnictví ANONYMIZOVÁNO, kvůli zamezení okusu rostlin na pozemcích lesní zvěři a zároveň srovnání oplocení se silnicí. Všechny uvedené parcely jsou v k.ú. Štokov.

U 912): RO nedoporučuje ZO schválit záměr prodeje celé p.p.č. 1680/14 a části cca 280 m2 z p.p.č. 1680/13 v k.ú. Štokov.

hlasování: jednomyslně

K bodu 12)

RO projednala, dle předložené projektové dokumentace, Žádost o vyjádření k projektu „Novostavba rodinného domu Chodský Újezd“ na p.p.č. 415/33, stavebníka ANONYMIZOVÁNO, bytem ANONYMIZOVÁNO, zastoupeného společností KD Haus s.r.o., IČ: 26110695 na základě plné moci.

U 913) RO uděluje souhlas se stavbou „Novostavba rodinného domu Chodský Újezd“ na p.p.č. 415/33 v k.ú. Chodský Újezd, stavebníka ANONYMIZOVÁNO, bytem ANONYMIZOVÁNO dle předložené projektové dokumentace.

hlasování: jednomyslně

K bodu 13

RO projednala návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0024963/VB/001 společnosti ČEZ Distribuce, a.s. zastoupené společností OMEXON GA Energo s.r.o. na akci „K_Ch. Újezd, TC, Dolní Jadruž č.p. 2038, SS“

U 914): RO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0024963/VB/001 společnosti ČEZ Distribuce, a.s. zastoupené společností OMEXON GA Energo s.r.o. na akci „K_Ch. Újezd, TC, Dolní Jadruž č.p. 2038, SS“

hlasování: jednomyslně

K bodu 14)

RO projednala návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0025111/VB/001 společnosti ČEZ Distribuce, a.s. zastoupené společností OMEXON GA Energo s.r.o. na akci „Chodský Újezd, TC, Ch. Újezd, č.p. 410/2, kNN“

U 915): RO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0025111/VB/001 společnosti ČEZ Distribuce, a.s. zastoupené společností OMEXON GA Energo s.r.o. na akci „Chodský Újezd, TC, Ch. Újezd, č.p. 410/2, kNN“

hlasování: jednomyslně

K bodu 15)

RO projednala žádost paní ANONYMIZOVÁNO o vyjmutím neobhospodařované p.p.č. 594 v k.ú. Chodský Újezd z pachtovní smlouvy a zároveň žádost o pacht p.p.č. 524/6 o výměře 58 m2 a p.p.č. 524/8 o výměře 142 m2 obě v k.ú. Chodský Újezd.

U 916): RO schvaluje vyjmutí neobhospodařované p.p.č. 594 v k.ú. Chodský Újezd z pachtovní smlouvy paní ANONYMIZOVÁNO.

hlasování: jednomyslně

U 917): RO schvaluje vyhlášení záměru pachtu p.p.č. 524/6 o výměře 58 m2 a p.p.č. 524/8 o výměře 142 m2 obě v k.ú. Chodský Újezd.

hlasování: jednomyslně

K bodu 16)

RO projednala žádost paní ANONYMIZOVÁNO o pacht části 2550 m2 z p.p.č. 1871, části 345 m2 z p.p.č. 1896 a části 2790 m2 z p.p.č. 1854 všechny v k.ú. Dolní Jadruž.

U 918): RO schvaluje vyhlášení záměru pachtu části 2550 m2 z p.p.č. 1871, části 345 m2 z p.p.č. 1896 a části 2790 m2 z p.p.č. 1854 všechny v k.ú. Dolní Jadruž.

hlasování: jednomyslně

K bodu 17)

RO projednala žádost společnosti EKOHOŠPODÁŘSTVÍ 2000, s.r.o., IČ: 26317192, Damnov 1, 348 15 o úpravu pachtovní smlouvy vyjmutím p.p.č. 1322, p.p.č. 1366, p.p.č. 1369, p.p.č. 1370 všechny v k.ú. Neblažov a p.p.č. 169/7 v k.ú. Vítkov u Tachova z důvodu zemědělského nevyužívání a korekci pronajaté výměry p.p.č. 1551 v k.ú. Nahý Újezdec na 45000 m2.

RO dále projednala žádost o pacht části 800 m2 z p.p.č. 1923, části 4500 m2 z p.p.č. 1924 a celé p.p.č. 1925 vše v k.ú. Dolní Jadruž.

U 919): RO schvaluje společnosti EKOHOŠPODÁŘSTVÍ 2000, s.r.o., IČ: 26317192, Damnov 1, 348 15 o úpravu pachtovní smlouvy vyjmutím p.p.č. 1322, p.p.č. 1366, p.p.č. 1369, p.p.č. 1370 všechny v k.ú. Neblažov a p.p.č. 169/7 v k.ú. Vítkov u Tachova z důvodu zemědělského nevyužívání a korekci pronajaté výměry p.p.č. 1551 v k.ú. Nahý Újezdec na 45000 m2.

hlasování: jednomyslně

U 920) RO schvaluje vyhlášení záměru pachtu části 800 m2 z p.p.č. 1923, části 4500 m2 z p.p.č. 1924 a celé p.p.č. 1925 všechny v k.ú. Dolní Jadruž.

hlasování: jednomyslně

K bodu 18)

RO projednala žádost pana ANONYMIZOVÁNO, bytem ANONYMIZOVÁNO o ukončení Nájemní smlouvy, včetně Dodatků č. 1 a č. 2 na pronajatou část o výměře 187 m2 z p.p.č. 1412 v k.ú. Neblažov, ke dni 01.10.2026.

U 921) RO schvaluje žádost pana ANONYMIZOVÁNO, bytem ANONYMIZOVÁNO o ukončení Nájemní smlouvy, včetně Dodatků č. 1 a č. 2 na pronajatou část o výměře 187 m2 z p.p.č. 1412 v k.ú. Neblažov, ke dni 01.10.2026.

hlasování: jednomyslně

K bodu 19)

RO projednala žádosti společnosti DUDA-farma Planá s.r.o., IČ:62620169, Nádražní č.p. 858, Planá o pacht p.p.č. 2121, p.p.č. 2063, p.p.č. 2064 všechny v k.ú. Dolní Jadruž.

U 922) RO schvaluje vyhlášení záměru pachtu p.p.č. 2121, p.p.č. 2063, p.p.č. 2064 všechny v k.ú. Dolní Jadruž.

hlasování: jednomyslně

K bodu 20)

RO projednala žádost Českého svazu chovatelů, z.s., Základní organizace Tachov 1, Chodská 2132, 347 01 Tachov, IČ: 68784376 o finanční podporu, na základě darovací smlouvy, na organizování výstav drobného zvířectva.

U 923) RO schvaluje žádost Českého svazu chovatelů, z.s., Základní organizace Tachov 1, Chodská 2132, 347 01 Tachov, IČ: 68784376 o finanční podporu a na základě darovací smlouvy poskytne finanční podporu ve výši 5.000 Kč.

hlasování: jednomyslně

K bodu 21)

RO projednala cenovou nabídku ve výši 65.000 Kč na zajištění pouťových atrakcí pana ANONYMIZOVÁNO na obecní pouť v září 2026.

U 924) RO schvaluje cenovou nabídku ve výši 65.000 Kč na zajištění pouťových atrakcí pana ANONYMIZOVÁNO na obecní pouť v září 2026.

hlasování: jednomyslně

K bodu 22)

RO projednala cenovou nabídku ve 6.500 Kč na vystoupení skupiny historického šermu Igneus Gladius na obecní pouti v září 2026.

U 925) RO schvaluje cenovou nabídku ve výši 6.500 Kč za vystoupení skupiny historického šermu Igneus Gladius na obecní pouti v září 2026.

hlasování: jednomyslně

K bodu 23)

RO projednala poskytnutí příspěvku ve výši 100,- Kč (max. 6 x rok/osoba) na masérské služby u paní Katariny Markové v provozovně se sídlem Chodský Újezd č. p. 71, občanům s trvalým pobytem v obci a jejich částí ve věku od 65 let, včetně, s platností od 01.09.2026, s tím, že příspěvek není nárokový a je možné si o něj požádat na úřadě.

U 926) RO schválila poskytnutí příspěvku ve výši 100,- Kč (max. 6 x rok/osoba) na masérské služby u paní Katariny Markové v provozovně se sídlem Chodský Újezd č. p. 71, občanům s trvalým pobytem v obci a jejich částí ve věku od 65 let, včetně, s platností od 01.09.2026, s tím, že příspěvek není nárokový a je možné si o něj požádat na úřadě.

hlasování: jednomyslně

K bodu 24)

RO sestavila program 42. zasedání ZO dne 02.09.2026.

U 927) RO schválila program 42. zasedání ZO dne 02.09.2026.

hlasování: jednomyslně

K bodu 25)

RO projednala pověření pana starosty podpisem všech RO schválených smluv a dodatků na tomto jednání dne 24.08.2026.

U 928) RO pověřuje p. starostu podpisem všech smluv a dodatků schválených RO na tomto jednání dne 24.08.2026.

hlasování: jednomyslně

K bodu 26)

Diskuse

Starosta:

Václav **Raba**, v. r.

Místostarosta:

Milan **Zajíc**, v. r.

Ověřovatel zápisu:

Jaroslav **Grüner**, v. r.

Zapsala dne: 24.08.2026 Miroslava Opavová

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. [2016/679](#), o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, v platném znění.