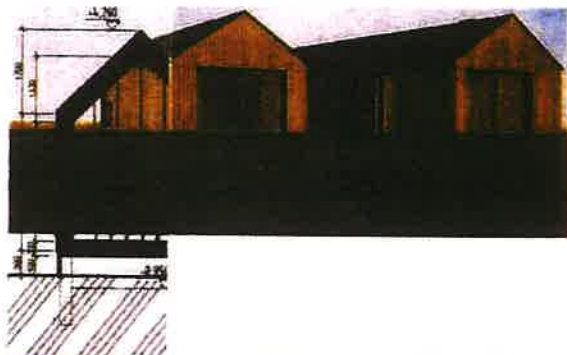


Smlouva o dílo

tato smlouva o dílo byla uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku, mezi



firma: Domky-Dřevo s.r.o.
adresa: Nahý Újezdec 108, Planá, 34815
Bankovní spojení: 32 322 322 34/2010
IČ : 29393999
DIČ : CZ 29393999
zastoupenou Stanislavem Mikušem
telefon : +420 774 990 880
email: mikus@domky-dreva.cz

dále jen "Zhotovitel"

Jméno: Obec Chodský Újezd
adresa : Chodský Újezd 71
Město PSČ : Planá 34815
Email : obec@chodskyujezd.cz
Telefon : 374 782 245

dále jen "Objednatel"

1 Předmět smlouvy

- 1a Zhotovitel se zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě a na své nebezpečí provést pro Objednatele sjednané Dílo.
- 1b Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu za Dílo podle podmínek této smlouvy.

2 Zhotovení Díla

- 2a Dílo bude zhotoveno v souladu se specifikací uvedenou v Nabídce, která je přílohou této Smlouvy.
- 2b Zhotovitel provede Dílo nejpozději do 31.10.2022
- 2c Dodržení dodací lhůty vyžaduje přiměřenou součinnost Objednatele (především přístup k místu montáže v ujednaném termínu (nejpozději do 15.09.2022) a zajištění dodávky el. Energie, příp. provedení stavební úpravy, je-li potřeba a není-li zajišťována Zhotovitelem). Dodací lhůta se přiměřeně prodlužuje, pokud dojde k porušení této povinnosti, nesprávnému provedení stavební přípravy či jejímu neprovedení, popř. v situacích vyšší moci.
- 2d Místem plnění je : Chodský Újezd 25, Planá 34815
- 2e Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu přerušit provádění Díla, zjistí-li při provádění Díla skryté překážky znemožňující jeho provedení ujednaným způsobem, nebo pokud Objednatel neposkytne potřebnou součinnost k provedení Díla, případně dojde-li k prodloužení ze strany Objednatele. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění Díla také, ocitne-li se Objednatel v prodloužení s úhradou sjednaného finančního plnění ve prospěch Zhotovitele.

3 Provedení Díla

- 3a Smluvní strany ujednávají, že Dílo dle této smlouvy bude splněno provedením Zhotovitelem a předáním Objednateli. Dílo bude Zhotovitelem předáno najednou jako celek, není-li smluvními stranami ujednáno jinak.
- 3b Zhotovitel předá Dílo Objednateli na základě vyhotovení a podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí díla Smluvními stranami, ve kterém bude výslovně uvedeno, že Objednatel Dílo přebírá.
- 3c Objednatel je povinen Dílo převzít i v případě, že vykazuje případné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Díla. U těchto případných vad bude dohodnut termín jejich odstranění.
- 3d V případě, že Objednatel bezdůvodně nepřevzme Dílo v termínu řádně sděleném Zhotovitelem Objednateli a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, má se za to, že Objednatel Dílo převzal uplynutím třetího dne od Zhotovitelem řádně sděleného termínu předání Díla

4 Cena za Dílo a Platební podmínky

- 4a Celková cena za Dílo je **230 917 Kč** bez DPH
slovy **Dvěstě třicet tisíc devět set sedmáct** + DPH
- 4b Cenu za Dílo hradí Objednatel na základě Zhotovitelem vystaveného dokladu
- 4c Při platbě předem na základě zálohové faktury nebo při neuhrazení sjednané splátky není Zhotovitel v prodlení s dodáním Díla do jejího uhrazení Objednatelem a o dobu prodlení Objednatele s jejím splacením se prodlužuje ujednaná dodací lhůta.
- 4d Pro všechny platby je splatnost stanovena 7 dnů ode dne vystavení faktury, není-li smluvními stranami ujednáno jinak.
- 4e Objednatel zaplatí cenu Díla způsobem uvedeným na příslušném dokladu, není-li způsob platby uveden, pak vždy převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy.
- 4f Veškeré platby platí jako uhrazené v den, kdy je příslušná částka připsána na bankovní účet Zhotovitele.

5 Další práva a povinnosti Smluvních stran

- 5a Zhotovitel je povinen provést Dílo s potřebnou péčí a v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 5b Objednatel seznámí Zhotovitele s případnými riziky v místě provádění Díla. Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli veškeré podmínky nezbytné pro řádné provádění Díla, zejména se Objednatel zavazuje zajistit všechny potřebné přístupy.
- 5c Na případné dodatečné změny nebo vícepráce požadované Objednatelem a odsouhlasené Zhotovitelem nad rámec Smlouvy se nevztahují termíny dokončení Díla a Cena za Dílo dle této Smlouvy a Zhotovitel má nárok na jejich odpovídající prodloužení, resp. Navýšení.

6 Záruka a vady Díla

- 6a Zhotovitel odpovídá Objednateli za vady, které má Dílo v době jeho předání.
- 6b Objednatel je povinen Dílo při předání náležitě zkontrolovat a vytknout Zhotoviteli případné zjevné vady Díla a neučiní-li tak, platí, že Dílo nemá žádné zjevné vady.
- 6c Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na jakost Díla, tj. že věc bude po stanovenou dobu způsobilá k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé vlastnosti, v délce dvacetičtyř (24) měsíců od převzetí Díla. Nárok na uplatnění záruky zaniká, pokud je Dílo poškozeno neodbornými zásahy a zacházením, či používáním Díla v podmínkách, které neodpovídají jeho povaze, či při jeho poškození přírodními živly.

7 Přejednost nebezpečí škody

- 7a Nebezpečí škody na Díle a jeho jednotlivých složkách přechází ze Zhotovitele na Objednatele momentem dodání na místo plnění.

8 Přejednost vlastnického práva

- 8a Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu či jednotlivým jeho složkám, jakmile mu je Zhotovitelem Dílo předáno a řádně uhradil sjednanou cenu. Do tohoto okamžiku zůstává vlastnické právo Zhotoviteli a Objednatel jej není oprávněn převést na třetí osobu nebo Dílo zatížit právy třetích osob.

9 Smluvní pokuta

- 9a V případě, že se Objednatel dostane do prodlení se zaplacením ceny za Dílo nebo její části, zavazuje se Zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Díla za každý den prodlení.
- 9b V případě, že se Zhotovitel dostane do prodlení s provedením Díla, zavazuje se Objednateli poskytnout slevu z Ceny za Dílo ve výši 0,05% z ceny Díla za každý den prodlení.
- 9c V případě, že Objednatel odstoupí od Smlouvy nebo stornuje objednávku, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli vedle smluvní pokuty úhradu veškerých nákladů, které již na provádění Díla vynaložil (zejména nákladů na Zhotovitelem již objednaný materiál), nebude-li smluvními stranami ujednáno jinak.

10 Odstoupení od smlouvy

- 10a Ohrozí-li nebo zmaří-li smluvní strana realizaci Díla nebo podstatným způsobem poruší tuto Smlouvu, má druhá Smluvní strana právo od smlouvy odstoupit. Od Smlouvy se odstupuje písemným sdělením zaslaným formou doporučené zásilky do vlastních rukou na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve smlouvě. Zásilka se považuje za doručenou nejpozději pátým (5) pracovním dnem od jejího odeslání.
- 10b Podstatným porušením smlouvy ze strany Objednatele je myšleno především neuhrazení zálohy či ceny za Dílo, případně neposkytnutí potřebné součinnosti ze strany Objednatele, které zamezilo Zhotoviteli v řádném splnění jeho povinností v souladu s touto Smlouvou. V případě řádného a platného odstoupení od této smlouvy Zhotovitelem má Zhotovitel právo na uhrazení části odměny za provedenou část Díla.
- 10c Objednatel má právo odstoupit od Smlouvy písemně při prodlení Zhotovitele s řádným provedením a předáním Díla delším jednoho měsíce ode dne, kdy mělo být Dílo předáno, pokud prodlení není způsobeno vyšší mocí nebo zaviněným porušením povinností ze strany Objednatele a Objednatel Zhotovitele na možnost odstoupení alespoň sedm (7) dnů předem upozornil.

11 Závěrečná ujednání

- 11a Tato Smlouva včetně Nabídky, která je přílohou této smlouvy, představuje úplné ujednání mezi Smluvními stranami ve vztahu k předmětu této Smlouvy a nahrazuje také veškerá případná předchozí ujednání ohledně předmětu této Smlouvy.
- 11b Tato Smlouva má písemnou formu a může být změněna pouze písemnými dodatky podepsanými všemi Smluvními stranami.
- 11c Bude-li některé ustanovení této smlouvy z jakéhokoli důvodu prohlášeno za neplatné nebo nevymahatelné, zbývající ustanovení této smlouvy zůstanou touto neplatností či nevymahatelností nedotčena. Smluvní strany nahradí takto neplatné či nevymahatelné ustanovení jiným ustanovením, na němž by se s největší pravděpodobností dohodly, pokud by si byly této neplatnosti nebo nevymahatelnosti vědomy.
- 11d Smluvní strany prohlašují, že po přečtení této smlouvy včetně Nabídky souhlasí bez výhrad s jejím obsahem, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V CHODSKÝ ÚJEZD Dne 15.9.2022 OBEC CHODSKÝ ÚJEZD
Chodský Újezd 71
348 15 Planá (4)
IČO 002 59 870

Objednatel Obec CHodský Újezd
zastoupena starostou Václavem Rabou

V CHODSKÝ ÚJEZD D 15.9.2022
www.domky-drevo.cz
Mob. : +420 774 990 880
DIČ: CZ2633999
348 15 Chodský Újezd
Nahý Újezd 108
Domky - Dřevo s.r.o.
Zhotovitel
Domky-Dřevo s r.o.
zastoupená jednatelem Stanislavem Mikušem

Nabídka schody k mateřské školce

<i>Rozebrat schody</i>	<i>9.800,-</i>
<i>Likvidace odpadu</i>	<i>13.400,-</i>
<i>Šalovací desky</i>	<i>4.560,-</i>
<i>Šalovací prkna</i>	<i>3.800,-</i>
<i>Základ výkop</i>	<i>6.300,-</i>
<i>Beton základ</i>	<i>6.840,-</i>
<i>Doprava betonu</i>	<i>3.330,-</i>
<i>Šalování</i>	<i>22.400,-</i>
<i>Betonářská ocel</i>	<i>10.964,-</i>
<i>Vázání konstrukce</i>	<i>11.620,-</i>
<i>Beton</i>	<i>20.803,-</i>
<i>Betonování schodů</i>	<i>41.820,-</i>
<i>Rozebrání šalování</i>	<i>6.580,-</i>
<i>Zábradlí</i>	<i>29.980,-</i>
<i>Výroba zábradlí</i>	<i>28.800,-</i>
<i>Zinkování</i>	<i>3.620,-</i>
<i>Doprava a montáž zábradlí</i>	<i>6.300,-</i>
<i>Celkem bez DPH</i>	<i>230.917,-</i>
<i>S DPH</i>	<i>279.410,-</i>

