

Obec
CHODSKÝ ÚJEZD
Chodský Újezd 71, 348 15

Zadávací dokumentace

Název veřejné zakázky:

„Chodský Újezd - oprava místní komunikace Neblažov“

Identifikační údaje zadavatele:

Zadavatel: Chodský Újezd

Zastoupený: Václavem Rabou, starostou obce

IČ zadavatele: 00259870

Adresa sídla zadavatele: Chodský Újezd 71, 348 15 Planá u M. Lázní

Kontaktní a poštovní adresa zadavatele: Obecní úřad Chodský Újezd, Chodský Újezd 71, 348 15 Planá u M. Lázní

Telefon: +420 374782245, +420 374782352

Email: ouchodskyujezd@razdva.cz

Klasifikace zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce - výběr dodavatele stavby

Vymezení předmětu, plnění a místa veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací v katastrálním území obce.

Stavba samotná je dopravní a technickou infrastrukturou.

Podrobněji je předmět veřejné zakázky definován v přílohách zadávací dokumentace, obchodních podmínkách, návrhu SOD, projektové dokumentaci a ve výkazu výměr.

Místo plnění veřejné zakázky:

k.ú. Neblažov – místní část obce Chodský Újezd, 348 15 Planá u M. Lázní

Kraj: Plzeňský,

Okres: Tachov

Obsah zadávací dokumentace (dále jen ZD):

- A. obchodní podmínky
- B. technické a kvalifikační podmínky
- C. požadavky na varianty nabídek
- D. požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny
- E. podmínky a požadavky pro zpracování nabídky
- F. způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií
- G. jiné požadavky na plnění veřejné zakázky

A. Obchodní podmínky

Smlouva o dílo (SOD) musí obsahovat a respektovat veškerá ustanovení obchodních podmínek, které jsou součástí této zadávací dokumentace. Po předání nabídky jsou změny v návrhu SOD ze strany uchazeče nepřipustné. Zadavatel je však oprávněn o znění smlouvy jednat a požadovat její doplnění nebo změnu, v návrhu smlouvy musí být nabídnutá cena definována jako nejvýše přípustná.

Smlouva o dílo obsahuje zejména tyto údaje:

- a) smluvní strany - údaje o uchazeči vč. statutárních zástupců, tel.čísel a pod.
- b) předmět smlouvy
- c) doba plnění
- d) staveniště
- e) cena díla
- f) platební podmínky
- g) záruka za dílo
- h) technický dozor
- i) kontrola provádění díla
- j) předání a převzetí díla
- k) smluvní pokuty
- l) bezpečnost a ochranu zdraví
- m) stavební deník
- n) zkoušky
- o) odstoupení od smlouvy
- p) platnost a účinnost smlouvy
- q) závěrečná ustanovení

Oceněný výkaz výměr jako nedílná součást „Návrhu smlouvy o dílo“

B. Technické a kvalifikační podmínky

Uchazeč ve své nabídce prokáže splnění následujících kvalifikačních kritérií. Zadavatel vyhodnotí kvalifikaci uchazečů podle stanovených kritérií. Jejich nesplnění je důvodem k vyloučení nabídky.

Kvalifikační předpoklady v tomto členění:

- základní způsobilost

Splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče (Příloha č.2 této ZD)

- profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže uchazeč předložením originálu nebo prosté kopie:

- dle písm. a) Výpis z obchodního rejstříku (ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky), pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán;
- dle písm. b) Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (tj. předložení živnostenských listů či výpisu ze živnostenského rejstříku pokrývající předmět veřejné zakázky;

- **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**, (oprávněním k podnikání se pro tuto veřejnou zakázku rozumí oprávnění k podnikání vydané podle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání /živnostenský zákon/, ve znění pozdějších předpisů),

- dle písm. d) Doklad osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

Pro realizaci této veřejné zakázky zadavatel požaduje prokázání odborné způsobilosti předložením prostých kopií níže požadovaných dokladů:

- **osvědčení o autorizaci** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – **autorizovaný inženýr nebo technik v oboru dopravních staveb**.

- **technická způsobilost**

Technickou způsobilost splní uchazeč, který předloží:

- seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně, přičemž celkový objem musí dosahovat alespoň 50% předpokládané hodnoty zakázky. V příloze seznamu uvede uchazeč název stavby, identifikační údaje investora (název, adresa), dobu plnění a kontakt na zástupce investora a musí být podepsán statutárním zástupcem uchazeče

- minimálně jednu zakázku obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. realizaci stavby podobného charakteru jako typ stavby specifikovaný ve *Vymezení předmětu, plnění a místa veřejné zakázky* této zadávací dokumentace

C. Varianty nabídek

Zadavatel variantní řešení nepřipouští.

D. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za provedení veřejné zakázky, na kterou podává svoji nabídku. Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, přiměřené míry zisku a finančních vlivů po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Celková nabídková cena bude uvedena v CZK v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících. Součástí takto stanovené ceny musí být i případné výkony dodavatele, které jsou zapotřebí pro přípravu a provedení stavby. Například dokumentace skutečného provedení stavby, prováděcí nebo výrobní výkresy, zařízení staveniště atp. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Změna (překročení) nabídkové ceny je možné v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Nabídková cena bude zpracována dle závazného výkazu výměr, který bude přílohou návrhu Smlouvy o dílo - dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá soupis provedených prací, dodávek a služeb spolu s výkazem výměr požadovaných prací, dodávek a konstrukcí v tištěné formě i v elektronické podobě. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek uchazečů na danou veřejnou zakázku a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, na základě kterých má být zpracována nabídková cena uchazečů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení uchazeči předložených cenových nabídek.

Pokud uchazeč nesplní ve vztahu k nabídkové ceně všechny pokyny nebo pokud nabídka uchazeče nebude splňovat veškeré požadavky s ohledem na zadávací dokumentaci, znamená to nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyřazení uchazeče ze zadávacího řízení, a to v souladu s ustanovením § 48 ZZVZ.

! Proto důrazně doporučujeme všem uchazečům, aby zpracování nabídkové ceny a nadceňování soupisu prací, dodávek a služeb, věnovali náležitou pozornost !

- projekční kancelář použila při zpracování soupisu prací, dodávek a služeb cenovou soustavu RTS, přičemž ostatní položky, které nejsou zpracovány dle cenové soustavy RTS, jsou individuálními položkami. Položky, jež nejsou obsaženy v cenové soustavě RTS, jsou definovány popisem položky, a to jak technicky, tak kvalitativně.

- zadavatelem poskytnuté soupisy stavební prací, dodávek a služeb jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné, přičemž povinností uchazeče je předložit do nabídky rozpočty, jež musí být obsahově, textově a formátem shodné jako předané soupisy stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr!

Uchazeč **musí** při oceňování soupisu prací, dodávek a služeb:

- dodržet jeho strukturu a členění na jednotlivé části dodávky a doprovodné práce stavebního charakteru,
- postupovat tak, aby v žádném případě jeho oceněním nedošlo k vyřazení jakékoliv položky ze soupisu prací, dodávek a služeb, doplnění položky do soupisu, jakémukoliv zásahu do popisu položky, změny množství nebo změny jakéhokoliv jiného údaje v soupisu,
- dodržet popis položky v soupisu tak, jak byla definována zadavatelem včetně výkazu výměr,
- ocenit bez výjimek veškeré položky (ocenění znamená přidělení ceny ke každé položce v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, nikoliv ocenění „nulou“ nebo vynechání ceny u této položky s odůvodněním, že cena je zahrnuta v jiné položce - neakceptovatelné) a dodržet obsahovou náplň soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, položkové rozpočty jsou nedílnou součástí návrhu smlouvy,
- uchazeč dále nesmí „rozpouštět“ položky pod jiné položky v soupisu prací, dodávek a služeb,
- uchazeč musí každý soupis prací, dodávek a služeb předaný zadavatelem v rámci zadávací dokumentace předložit v nabídce a prokázat položkovým rozpočtem,
- položkový rozpočet musí svojí strukturou a obsahem bezvýhradně odpovídat příslušnému soupisu, změny v kterékoliv části položky vytvořené uchazečem, jsou nepřipustné. Dále je nepřipustná změna struktury či obsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.
- za soulad položkových rozpočtů a soupisu prací, dodávek a služeb je odpovědný uchazeč (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu může hodnotící komise vyžadovat vyjasnění nabídky ve smyslu § 76 odst. 3 zákona. V případě jakéhokoliv nesouladu mezi soupisem stavebních prací, dodávek a služeb a položkovými rozpočty (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek, apod.) může hodnotící komise vyřadit nabídku z dalšího posuzování.
- Pokud zadavatel na základě žádosti zájemců o veřejnou zakázku nebo z vlastního podnětu upřesní obsah soupisu prací, dodávek a služeb, např. formou doplnění položek do soupisu prací, dodávek a služeb, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek ze soupisu prací, dodávek a služeb apod., je uchazeč povinen tuto změnu, oznámenou v zákonem stanovené lhůtě a způsobem stanoveným zákonem, zahrnout do svých položkových rozpočtů. Taková změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení.
- V případě víceprací činností, které neobsahuje položkový rozpočet, bude postupováno při jejich ocenění dle postupu uvedeného v obchodních podmínkách.

Všechny běžně užívané SW produkty umožňují transport položek ze souboru MS EXCEL do oceňovacích programů a následně po výpočtu nabídkové ceny transport dat zpět do předaného formátu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

E. Podmínky a požadavky zpracování nabídky

Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a zájemce (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná nabídková cena, datum a podpis osoby oprávněné za zájemce jednat.

- každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku
- nabídka bude předložena v dvou vyhotoveních – originál a kopie v tištěné formě a v českém jazyce
- nabídka může být podána v samostatných oddělených slohách, písemně a v jedné uzavřené neporušené

obálce označené názvem veřejné zakázky: „Chodský Újezd - Oprava místní komunikace Neblažov“ a textem „VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – NABÍDKA – NEOTVÍRAT“. Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení o výběru nejvhodnější nabídky.

- nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl
- nabídka bude pokud možno svázána či jinak zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout
- nabídka bude podepsána osobou oprávněným zástupcem uchazeče
- krycí list nabídky s názvem zakázky, základními identifikačními údaji uchazeče včetně osob zmocněných k jednání a podepisování, nejvýše přípustná nabídková cena podle zadávací dokumentace, datum a podpis oprávněné osoby
- požadované doklady, jimiž uchazeč splňuje veškeré kvalifikační předpoklady,
- podepsaný návrh Smlouvy o dílo
- ostatní údaje o uchazeči

F. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Zadavatel zvolil základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky podle nejnižší nabídkové ceny.

Kritérium: výše nabídkové ceny bez DPH

G. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

Vyžádání dodatečných informací

Pro podání dotazů k zadávací dokumentaci zadavatel stanovil písemnou a i elektronickou formu. Dotazy zaslané elektronickými prostředky musí splňovat požadavky stanovené pro písemnou formu.

Lhůty plnění

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

Termín zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy

Termín ukončení: dle návrhu SOD

Tyto termíny stanovil zadavatel jako limitní a nepřekročitelné. Uchazeč může nabídnout jakýkoliv termín dokončení před termínem uvedeným v této výzvě.

Otevírání nabídek

Termín pro předložení nabídek:

poštou nebo osobně na adresu: Obecní úřad Chodský Újezd, Chodský Újezd 71, 348 15 Planá u M. Lázní
(v případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí považováno převzetí zásilkou adresátem)

do **20.08. 2021 do 10.00 hod**

Termín pro otevírání obálek: otevírání obálek proběhne na zasedání výběrové komise v zasedací místnosti obce Chodský Újezd, Chodský Újezd 71, 348 15 Planá u M. Lázní dne 20.8.2021 od 10:00 hod.

Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění je individuální – po dohodě s kontaktní osobou úřadu.

Priorita jednotlivých dokumentů

Pokud z jakýchkoliv důvodů dojde k nesouladu údajů obsažených ve výzvě zadávacího řízení a v zadávací dokumentaci, pak platí, že rozhodující a prioritní jsou vždy podmínky zveřejněné ve Výzvě zadávacího řízení.

Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádosti uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí na svých profilech a všem uchazečům o veřejnou zakázku, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci.

Práva zadavatele:

- ověřit údaje uvedené v nabídce
- zrušit výběrové řízení v souladu se zákonem o veřejných zakázkách
- ponechat si všechny obdržené nabídky, které byly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek
- upravit termín realizace veřejné zakázky
- že nebude dodavatelům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou dodavatelé sami.

SEZNAM PODDODAVATELŮ

Pokud účastník zadávacího řízení předpokládá plnit veřejnou zakázku nebo její část prostřednictvím poddodavatele je povinen uvést v nabídce výčet všech těchto poddodavatelů a aby uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Pro uvedení poddodavatelů použije účastník zadávacího řízení příslušný formulář ze zadávací dokumentace."

V případě, že účastník zadávacího řízení nemá v úmyslu zadat žádnou část předmětu veřejné zakázky poddodavateli, předloží ve své nabídce čestné prohlášení, že celý předmět zakázky bude realizovat prostřednictvím vlastních zdrojů. V seznamu poddodavatelů je účastník zadávacího řízení povinen uvést i veškeré poddodavatele, jejichž prostřednictvím prokazuje část kvalifikace.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je poddodavatelem jiného dodavatele v témže zadávacím řízení, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem samostatně či společně s jinými dodavateli vyřadí a písemně je informuje o důvodu vyloučení ze zadávacího řízení.

V Chodském Újezdu dne 28.7. 2021



Václav Raba
starosta obce

OBEC CHODSKÝ ÚJEZD
Chodský Újezd 71
348 15 Planá
IČO 002 59 870