

vyhlašuje v souladu se zákonem č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 219/1995 Sb., Devizový zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění a platného Soutěžního řádu veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku

VEŘEJNOU SOUTĚŽ
o nejvhodnější nabídku
na prodej majetku

Obecné podmínky jednokriteriální veřejné soutěže o nevhodnější nabídku (dále jen „soutěž“):

1. **Soutěžní řád** vydaný v souladu se zákonem č. 92/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, je zájemcům k dispozici bezplatně na každé pobočce a krajském pozemkovém úřadu a na internetové adrese: www.spucr.cz.
2. **Předmětem** soutěže je určení osoby, která bude mít právo na uzavření smlouvy o převodu privatizovaného majetku, se kterým je příslušný hospodařit SPÚ (dále jen „majetek“). Majetek, k němuž vzniká účastníku soutěže, jehož nabídka byla přijata, právo jej koupit, je určen v níže připojeném konkrétním vymezení soutěže.
3. **Okruh účastníků:**
 - a) Účastníkem soutěže může být:
 - **fyziická osoba starší 18 let s plnou způsobilostí k právnickým úkonům,**
 - **právníká osoba**
 - **obec**
 - **pokud dále není uvedeno jinak.**
 - b) Účastníkem soutěže nemůže být:
 - právnická osoba, která má právo **hospodaření k majetku státu** nebo je příslušná hospodařit s majetkem státu,
 - osoba, která na základě smluvního vztahu spravuje pro SPÚ majetek nabízený v soutěži,
 - osoba, která je dlužníkem SPÚ.
 - c) Účastníkem opakované soutěže nemůže být osoba:
 - která nabyla k majetku, jenž je předmětem této soutěže, již v minulosti právo na uzavření smlouvy ve smyslu soutěžního řádu, avšak podmínky nesplnila a smlouvu proto neuzavřela,
 - která je dlužníkem SPÚ po lhůtě splatnosti.

Okruh účastníků soutěže může být dále omezen rozhodnutím o privatizaci.

- d) Účastník soutěže nebo jeho zástupce je povinen prokázat svoji totožnost platným **úředním průkazem. Průkazem totožnosti se pro účely tohoto soutěžního řádu rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující zapisovateli identifikovat osobu, která doklad předkládá** úředním dokladem (občanským průkazem, cestovním pasem,

- **při stanovení ceny pro jednotlivá kola soutěže, musí být zásadně zohledněna v plné výši pohledávka vztahující se k nabízené nemovité věci.**

***variantně pro vyhlášenou kupní cenu orientační**

5. Průběh a podmínky soutěže – vyhlášená cena orientační:

- **Pokud je kupní cena vyhlášená jako cena orientační, koná se soutěž pouze jednokolová a přijímají se všechny nabídky, tzn. jak nabídky převyšující vyhlášenou kupní cenu, tak i nabídky nižší než je vyhlášená kupní cena**
- **Soutěž se realizuje obálkovou metodou**
- Realizaci soutěže organizuje, nabídky účastníků přijímá, vyhodnocuje a výsledek účastníkům oznamuje v den realizace soutěže tříčlenná komise složená ze zaměstnanců SPÚ.
- Účastník soutěže, jehož nabídka kupní ceny byla přijata, je povinen uzavřít v den konání soutěže dohodu, ve které se zaváže uhradit stanovenou cenu před podpisem smlouvy a uzavřít smlouvu ve stanoveném termínu, jinak právo na uzavření kupní smlouvy ztratí.

6. Charakteristika majetku:

„Stručnou charakteristiku majetku“ včetně příloh zájemce získá bezplatně. Po zaplacení účastnického poplatku XXX Kč bezhotovostně bankovním převodem může zájemce získat „Komplexní charakteristiku majetku“.

Charakteristiku majetku si musí zájemce převzít na příslušném pozemkovém úřadu minimálně jeden den před datem konání prohlídky.

7. Prohlídka privatizované jednotky:

Prohlídky se může zúčastnit každý zájemce, který předloží doklad o převzetí „Stručné charakteristiky majetku“.

Pokud si žádný zájemce nepřevezme charakteristiku na příslušném KPÚ, prohlídka majetku se ve stanoveném termínu nebude konat.

SPÚ si vyhrazuje právo odmítnout všechny podané nabídky, případně upřesnit vyhlášená kritéria nebo soutěž zrušit.

VYVĚŠENO

DNE 27 -10- 2017

SEJMUTO

DNE 12 -12- 2017

SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Nám. Gen. Píky 8, Plzeň , PSČ 326 00, tel. 727 956 856

Majetek v okrese Tachov

1. Rybník včetně pozemku p.č. 2007 v k.ú. Lom u Tachova, obec Lom u Tachova, okres Tachov
Hodnota majetku: 25.000,00 Kč
Vyhlašovaná minimální cena: 64.370,00 Kč
Nevratný účastnický poplatek: 6.000,00 Kč Je nutné poukázat do: 14.11.2017

2. Pozemek p.č. 1430 v k.ú. Neblašov, obec Chodský Újezd, okres Tachov
Hodnota majetku: 11.000,00 Kč
Vyhlašovaná minimální cena: 58.501,00 Kč
Nevratný účastnický poplatek: 5.000,00 Kč Je nutné poukázat do: 14.11.2017

Bankovní spojení:

Nevratný účastnický poplatek se poukazuje na účet SPÚ č. 40010-3723001/0710 u ČNB, **variabilní symbol 164444**. Účastník uvede jako **specifický symbol** rodné číslo nebo identifikační číslo (IČO). Osoba, která nemá přiděleno rodné číslo, uvede jako specifický symbol rok, měsíc, den narození a číslo 1111 jedná-li se o muže, číslo 2222 jedná-li se o ženu, a to ve tvaru RRMMDD (příklad: specifickým symbolem muže narozeného dne 16. 02. 1970 je číslo 7002161111; specifickým symbolem ženy narozené dne 16. 02. 1970 je číslo 7002162222). Účastnický poplatek musí být zaplacen do data uvedeného ve vyhlášení soutěže o nejvhodnější nabídku (dále jen „soutěž“) a zaplacením účastnického poplatku se rozumí připsání uvedené částky na shora uvedený účet SPÚ. Pokud nebudou variabilní a specifický symbol řádně vyplněny, nebude realizovaná platba považována za složení účastnického poplatku. **Úhrada v hotovosti není možná.**

Prohlídky majetku na místě samém: dne 7.11.2017 ad 1. v 8,00hod. ad 2. 10,00hod.

Prezence zájemců soutěží proběhne: dne 22.11.2017 ad 1. 8,00hod. do 9,00 hod. v sídle Krajského pozemkového úřadu.

Při prohlídce a prezenci předloží zájemci doklad o převzetí stručné charakteristiky předmětného majetku.

Konkrétní místo a čas zahájení soutěže budou stanoveny bezprostředně po ukončení prezence.

Upozornění:

V případě, že soutěže nebudou úspěšné, tzn., že nebudou mít vítěze, vyhláší se opakované soutěže v tomto dalším termínu: **11.12.2017**

Nevratný účastnický poplatek ve výši ad1. 6.000,00 Kč a ad 2. 5.000,00 je nutné poukázat do: 4.12.2017.

Prohlídky majetku na místě samém dne 28.11.2017 ad 1. v 8,00hod. ad 2. 10,00hod.

Místo a ostatní podmínky soutěže, včetně doby prezencí, zůstávají stejné.